|  |
| --- |
|  |
| ГОРОДСКАЯ ДУМА |
| ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от 28.02.2024 № 218-р |
| 19-я сессия |
| г.Петропавловск-Камчатский |

Об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского  
округа на 2023 год и плановый период  
2024-2025 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.08.2022 № 1221-р,   
за 2023 год

Рассмотрев проект решения об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.08.2022 № 1221-р, за 2023 год, внесенный исполняющим полномочия Главы Петропавловск-Камчатского городского округа   
Ивановой Ю.Н., руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.08.2022 № 1221-р,   
за 2023 год принять к сведению согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение в газету «Град Петра и Павла»   
для опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Городской Думы Петропавловск-Камчатского  городского округа |  | А.С. Лиманов |

Приложение

к решению Городской Думы

Петропавловск-Камчатского

городского округа

от 28.02.2024 № 218-р

**Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.08.2022 № 1221-р, за 2023 год**

**1. Общая информация о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов**

Отчет о выполненииПрогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.08.2022 № 1221-р, за 2023 год (далее – Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии   
с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FB5008FAB9161153865FBCA3E97723571D0AAFEF558BCE1C0E55F970A533EE98CFFBF89D3C78425376F3B7D521fF65V) от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FB5008FAB9161153865FBCA3E97723571D0DADE75684CE1C0E55F970A533EE98CFFBF89D3C78425376F3B7D521fF65V)  
от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Решением](consultantplus://offline/ref=FB5008FAB9161153865FA2AEFF1B7F531802F1EA5484C44B5405FF27FA63E8CD9DBBA6C46F34095E76E5ABD521EBAA61B2f464V) Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд   
«О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа».

Согласно Прогнозному плану приватизации в 2023 году и плановом периоде 2024-2025 годов подлежали приватизации 10 объектов муниципального имущества, а именно:

1) движимое имущество – металлический лом весом 106,401 тонны.

Приватизация муниципального имущества в 2023 году осуществлялась следующими способами:

- продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене;

- продажа государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения;

- продажа государственного или муниципального имущества без объявления цены.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Информация об условиях приватизации объектов муниципальной собственности и об итогах приема заявок на участие в аукционе размещалась   
на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»,   
на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и публиковалась в газете «Град Петра и Павла».

Согласно перечню муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2023 году и плановом периоде 2024-2025, утвержденному решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа   
от 24.08.2022 № 1221-р, в 2023 году реализован 1 объект: металлический лом весом 106,401 тонны, на общую сумму 1 272 000 (один миллион двести семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС;

2) недвижимое имущество:

- нежилые помещения: поз. 1-7, 1 этажа в жилом доме, площадь   
42,7 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Партизанская, дом 33;

- нежилые помещения: поз. 1-9 цокольного этажа в жилом доме, площадь 121,8 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Полевая, дом 25;

- нежилые помещения: поз. 1-8 в жилом доме, площадь 107,3 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Бохняка, дом 4;

- здание домоуправления № 4, пристроенное к жилому дому, площадью 180,3 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Солнечная, дом 11;

- нежилое помещение 27, 28, этаж № 3, площадью 19,7 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский,   
улица Командорская, дом 2;

- нежилое помещение 12, этаж № 2, площадью 111,3 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Командорская, дом 2;

- нежилое здание, 1 этажное, площадью 226 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край, город Петропавловск- Камчатский, улица Попова;

- нежилые помещения, поз. 12-23 цокольного этажа в жилом доме, площадью 178 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край,   
город Петропавловск- Камчатский, улица Бийская, дом 7;

- нежилые помещения, поз. 19-46 цокольного этажа в жилом доме, площадью 385,6 квадратных метров, местоположение (адрес): Камчатский край,   
город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом 9А.

Из Прогнозного плана приватизации не реализованы 9 объектов недвижимого имущества по причине отсутствия предложений на оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости объектов недвижимого имущества муниципальной собственности (нежилые помещение включены в Прогнозный план приватизации на 2024 год, утвержденный решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 21.06.2023 № 146-р   
«Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2024 год   
и плановый период 2025-2026 годов»).

**2. Информация об объектах муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, включенных в Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского на 2023 год, приватизированных в 2023 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование имущества** | **Адрес объекта** | **Единицы измерения** | **Исполнение** | **Способ продажи** | **Дата продажи** | **Начальная стоимость, рубль, согласно отчету об оценке** | **Цена продажи,**  **рубль** |
| 1 | металлический лом, весом 106,401 тонны | Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский | 106,401 тонны | продан | продажа на аукционе без объявления цены | 05.12.2023 | 1 408 000 | 1 272 000 |
| ИТОГО: | | | | | | |  | 1 272 000 |

**3. Информация об объектах муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, включенных в Прогнозный план приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского на 2023 год, приватизация которых не завершена в 2023 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование имущества** | **Адрес объекта** | **Единицы измерения** | **Исполнение** | **Способ продажи** | **Дата продажи** | **Начальная стоимость, рубль, согласно отчету об оценке** | **Цена продажи,**  **рубль** |
| 1 | нежилые помещения, поз. 1-7, 1 этажа в жилом доме | Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Партизанская, дом 33 | 42,7 квадратных метров | не продан |  |  | 794 487,73 | 0 |
| 2 | нежилые помещения, поз. 1-9 цокольного этажа в жилом доме | Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Полевая, дом 25 | 121,8 квадратных метров | не продан |  |  | 1 755 130,69 | 0 |
| 3 | нежилые помещения подвала, поз. 1-8 в жилом доме | Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Бохняка, дом 4 | 107,3 квадратных метров | не продан |  |  | 1 441 357,68 | 0 |
| 4 | здание домоуправления № 4, пристроенное к жилому дому по улице Солнечная, дом 11 | Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Солнечная, дом 11 | 180,3 квадратных метров | не продан |  |  | 2 753 610,11 | 0 |
| 5 | нежилое помещение 27, 28, этаж № 3 | Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Командорская, дом 2 | 19,7 квадратных метров | не продан |  |  | 343 057,38 | 0 |
| 6 | нежилое помещение 12, этаж № 2 | Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Командорская, дом 2 | 111,3 квадратных метров | не продан |  |  | 1 938 187,10 | 0 |
| 7 | нежилое здание, 1 этажное | Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Попова | 226 квадратных метров | не продан |  |  | 1 346 105,72 | 0 |
| 8 | нежилые помещения, поз. 12-23 цокольного этажа в жилом доме | Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Бийская, дом 7 | 178 квадратных метров | не продан |  |  | 1 987 081, 64 | 0 |
| 9 | нежилые помещения, поз. 19-46 цокольного этажа в жилом доме | Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, улица Ленинградская, дом 9А | 385,6 квадратных метров | не продан |  |  | 4 521 792, 38 | 0 |