|  |
| --- |
| Описание: Петропавловск-Камчатский-герб_1 |
| ГОРОДСКАЯ ДУМА |
| ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от 22.12.2021 № 1104-р |
| 44-я сессия |
| г.Петропавловск-Камчатский |

О принятии решения об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

Рассмотрев проект решения об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа   
Брызгиным К.В., в соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона   
от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Принять Решение об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Городской Думы  Петропавловск-Камчатского  городского округа | Г.В. Монахова |

|  |
| --- |
| Описание: Петропавловск-Камчатский-герб_1 |
| ГОРОДСКАЯ ДУМА |
| ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

от 23.12.2021 № 440-нд

**Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований** **при осуществлении муниципального контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа**

*Принято Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа*

*(решение от 22.12.2021 № 1104-р)*

*С изменениями от:*

*23.06.2023 № 71-нд (21.06.2023 № 152-р)*

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа согласно приложению к настоящему Решению.

2. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования, но не ранее 01.01.2022.

Глава

Петропавловск-Камчатского

городского округа К.В. Брызгин

*Решением от 23.06.2023 № 71-нд (21.06.2023 № 152-р) приложение изложено в новой редакции*

Приложение

к Решению Городской Думы

Петропавловск-Камчатского

городского округа от 23.12.2021 № 440-нд

«Об утверждении Перечня индикаторов

риска нарушения обязательных требований

при осуществлении муниципального контроля

на территории Петропавловск-Камчатского

городского округа»

**1. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального земельного контроля**

1.1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН).

1.2. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

1.3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

1.4. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

1.5. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержаться в ЕГРН.

1.6. Неисполнение гражданином, в том числе индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом обязанности привести в пригодное для использования состояние в соответствии с разрешенным использованием земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, используемый на основании разрешения на использование земель или земельных участков, если использование земельного участка привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка.

1.7. Отсутствие у гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя, юридического лица предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на земельный участок или часть земельного участка.

1.8. Истечение 3 лет с момента приобретения прав на земельный участок, предназначенный для строительства, а в случае выдачи разрешения на строительство – с момента окончания срока действия выданного разрешения на строительство, гражданином, в том числе индивидуальным предпринимателем, юридическим лицом, не исполнившим обязанность приступить к использованию такого земельного участка (отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства).

**2. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства**

2.1. Получение информации о непроведении работ по благоустройству, ремонту на объектах (элементах объекта) благоустройства контролируемого лица более 3 лет.

2.2. Сведения о наличии сброса, складирования и (или) о временном хранении порубочных остатков деревьев, кустарников, а также листвы и других остатков растительности.

2.3. Создание препятствий для свободного прохода к зданиям и входам в них, а также для свободных въездов во дворы, обеспечения безопасного пешеходного движения и безопасности пешеходов, включая инвалидов и представителей других маломобильных групп населения, при проведении земляных, ремонтных и иных видов работ.

**3. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального жилищного контроля**

3.1. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение 3 месяцев подряд 2 и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

3.2. Поступление в Контрольное управление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа информации об отсутствии графика уборки помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, на информационной доске в подъезде многоквартирного дома (ГОСТ 51617-2014 Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Коммунальные услуги.) и (или) отсутствие в государственной информационной системе «Жилищно-коммунальное хозяйство» (далее – ГИС ЖКХ) информации о договорах на выполнение работ, заключенных в целях надлежащего содержания мест общего пользования и (или) размещение указанной информации в ГИС ЖКХ в объеме, не позволяющем оценить соблюдение обязательных требований.

3.3. Поступление в Контрольное управление администрации Петропавловск-Камчатского городского округа информации о приостановке (ограничении) нанимателю помещений муниципального жилищного фонда коммунальных услуг при отсутствии в ГИС ЖКХ соответствующей информации и (или) размещение указанной информации в ГИС ЖКХ в объеме, не позволяющем оценить соблюдение обязательных требований.

**4. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве**

4.1. Наличие информации о явных визуальных отклонениях от требований, установленных к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования.

4.2. Наличие информации о явных визуальных отклонениях от требований, установленных к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог.

4.3. Наличие информации о несоблюдении обязательных требований, установленных в отношении перевозок по муниципальным маршрутам регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок.