|  |
| --- |
|  |
| ГОРОДСКАЯ ДУМА |
| ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от 25.06.2014 № 482-p |
| 16-я сессия |
| г.Петропавловск-Камчатский |

|  |
| --- |
| О принятии решения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа |

Рассмотрев проект решения о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, внесенный Главой Петропавловск-Камчатского городского округа Слыщенко К.Г., руководствуясь статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Принять Решение о порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа.

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Петропавловск-Камчатского городского округа, исполняющий полномочия председателя Городской Думы |  | К.Г. Слыщенко |
|  |  |  |

|  |
| --- |
|  |
| ГОРОДСКАЯ ДУМА |
| ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

от 01.07.2014 № 226-нд

*Решением от 28.04.2015 № 317-нд (22.04.2015 № 735-р) наименование изложено в новой редакции*

**О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа и предоставленные в аренду без торгов**

*Принято Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа*

*(решение от 25.06.2014 № 482-р)*

*С изменениями от:*

*23.12.2014 № 278-нд (17.12.2014 № 617-р);*

*28.04.2015 № 317-нд (22.04.2015 № 735-р);*

*24.11.2016 № 528-нд (21.11.2016 № 1180-р);*

*10.10.2017 № 6-нд (04.10.2017 № 11-р)*

*Решением от 28.04.2015 № 317-нд (22.04.2015 № 735-р) статья 1 изложена в новой редакции*

**Статья 1. Предмет регулирования настоящего Решения**

1. Настоящее Решение о порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа и предоставленные в аренду без торгов (далее – Решение), разработано в соответствии со статьей 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящее Решение устанавливает порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа и предоставленные в аренду без торгов (далее – земельные участки).

**Статья 2. Порядок определения размера арендной платы**

Размер арендной платы при аренде земельных участков, в расчете на год с 01 января по 31 декабря текущего года (далее – годовая арендная плата) определяется одним из следующих способов:

1) на основании кадастровой стоимости земельного участка и ставки (Св) от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающая фактическое использование земельного участка, в соответствии с видом разрешенного использования. Вид разрешенного использования определяется в соответствии с кадастровым паспортом земельного участка (выпиской из государственного кадастра недвижимости), с учетом правоустанавливающих документов на земельный участок;

*Решением от 28.04.2015 № 317-нд (22.04.2015 № 735-р) пункт 2 исключен*

*Решением от 23.12.2014 № 278-нд (17.12.2014 № 617-р) пункт 2 статьи 2 изложен в новой редакции, вступающий в силу с 01.03.2015*

2) исключен

3) на основании рыночной стоимости - на основании отчета об определении рыночной стоимости арендуемого земельного участка, составленного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, определяющего рыночную стоимость конкретного земельного участка, а в случаях, предусмотренных законодательством, при наличии положительного экспертного заключения подготовленного экспертом или экспертами саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик составивший отчет, о соответствии отчета об оценке рыночной стоимости объекта оценки требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативному правовому регулированию оценочной деятельности.

*Решением от 28.04.2015 № 317-нд (22.04.2015 № 735-р) статья 3 изложена в новой редакции*

**Статья 3. Формула расчета годовой арендной платы**

1. Размер годовой арендной платы за земельный участок рассчитывается по формуле:

Ап=(Бс х Св)/100 х Кi, где:

Ап- арендная плата за земельный участок (руб./в год);

Бс - базовая стоимость земельного участка, устанавливаемая в соответствии с частью 2 настоящей статьи (руб.);

Св- ставка от кадастровой стоимости земельного участка, учитывающая фактическое использование земельного участка в соответствии с видом разрешенного использования, применяемая для расчета арендной платы за использование земельных участков в соответствии с приложением к настоящему Решению;

Кi - коэффициент индексации, равный (1+i/100), где i – уровень инфляции, устанавливаемый федеральным законом о федеральном бюджете на соответствующий календарный год.

2. Базовая стоимость земельного участка устанавливается равной его рыночной стоимости в случае, предусмотренном частью 3 настоящей статьи.

В иных случаях базовая стоимость земельного участка устанавливается равной его кадастровой стоимости.

3. Базовая стоимость земельного участка устанавливается равной его рыночной стоимости в случае обращения арендатора земельного участка в уполномоченный по распоряжению земельным участком орган администрации Петропавловск-Камчатского городского округа (далее – уполномоченный орган) с заявлением о пересмотре размера годовой арендной платы и следующими документами:

1) отчетом об определении рыночной стоимости арендуемого земельного участка, составленным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, определяющим рыночную стоимость данного земельного участка на дату, по состоянию на которую была установлена его кадастровая стоимость;

2) положительным экспертным заключением, подготовленным экспертом или экспертами саморегулируемой организации оценщиков, членом которой является оценщик, составивший отчет, о соответствии отчета об оценке рыночной стоимости объекта оценки требованиям законодательства Российской Федерации об оценочной деятельности, федеральных стандартов оценки и других актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, в случае если установленная рыночная стоимость земельного участка меньше его кадастровой стоимости более чем на 30 процентов.

Пересмотру подлежит период с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором арендатор земельного участка обратился в уполномоченный орган с заявлением о пересмотре размера годовой арендной платы.

4. Пересмотр арендной платы в одностороннем порядке по требованию арендодателя осуществляется в случаях:

1) изменения уровня инфляции – ежегодно по состоянию на начало очередного года, за исключением случаев определения размера арендной платы, установленных частью 3 статьи 4 настоящего Решения;

2) изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, устанавливающих порядок определения размера арендной платы, порядок, условия и сроки внесения арендной платы за использование земельных участков, а также настоящего Решения (в этом случае арендная плата подлежит перерасчету по состоянию на 1 января года, следующего за годом, в котором произошло изменение нормативных правовых актов, с применением коэффициента индексации (Ki), равного 1);

3) изменения кадастровой стоимости земельного участка. При этом размер арендной платы подлежит изменению с даты внесения в государственный кадастр недвижимости сведений об измененной кадастровой стоимости земельного участка с применением коэффициента индексации (Кi), равного 1, за исключением следующих случаев:

а) при исправлении технической ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости о величине кадастровой стоимости (в этом случае размер арендной платы подлежит изменению с даты внесения в государственный кадастр недвижимости соответствующих сведений, содержавших техническую ошибку);

б) при изменении кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или суда в порядке, установленном Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в этом случае размер арендной платы подлежит изменению с 1 января года, в котором подано соответствующее заявление о пересмотре кадастровой стоимости, но не ранее даты внесения в государственный кадастр недвижимости кадастровой стоимости, которая являлась предметом оспаривания);

4) изменения размера земельного налога по состоянию на начало очередного года, следующего за годом, в котором произошло изменение размера земельного налога, с применением коэффициента индексации (Ki), равного 1;

5) изменения вида разрешенного использования земельного участка (в этом случае арендная плата в соответствии с новым видом разрешенного использования начисляется с даты внесения изменений в государственный кадастр недвижимости с применением коэффициента индексации (Ki), равного 1).

5. Базовая стоимость земельного участка устанавливается равной его рыночной стоимости с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором арендатор земельного участка обратился в уполномоченный орган с заявлением о пересмотре размера годовой арендной платы в соответствии с частью 3 настоящей статьи.

6. Если земельный участок предоставлен в аренду для эксплуатации, либо строительства объекта (объектов) недвижимого имущества, либо целей, не связанных со строительством, при определении арендной платы за земельный участок учитывается тот вид разрешенного использования, к которому применяется более высокая ставка арендной платы (Св).

7. По видам разрешенного использования земельного участка в соответствии с фактическим использованием, по которым не установлена ставка от кадастровой стоимости (Св), для расчета годовой арендной платы значение Св применяется равным 1,5.

**Статья 4. Расчет арендной платы**

1. Арендная плата, если иное не установлено договором аренды, рассчитывается:

1) за год - в соответствии с частью 1 статьи 3 настоящего Решения;

2) за квартал – годовая арендная плата, деленная на 4;

3) за месяц - годовая арендная плата, деленная на 12.

При расчете арендной платы за неполный расчетный период в году, квартале, либо месяце учитывается средний месячный показатель равный 30.

2. Если на стороне арендатора земельного участка выступают несколько лиц, являющихся правообладателями помещений в зданиях, строениях, сооружениях, расположенных на неделимом земельном участке, арендная плата рассчитывается для каждого из них пропорционально размеру принадлежащей ему доли в праве на указанные объекты имущества, либо на основании соглашения о разделе долей, заключенного между правообладателями объектов имущества.

*Решением от 23.12.2014 № 278-нд (17.12.2014 № 617-р) часть 3 изложена в новой редакции, вступающей в силу с 01.03.2015*

3. Формула расчета годовой арендной платы, установленная частью 1 статьи 3 настоящего Решения, не применяется в случаях:

*Решением от 28.04.2015 № 317-нд (22.04.2015 № 735-р) пункт 1 части 3 исключен*

1) исключен

2) переоформления права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков. Годовая арендная плата за использование указанных земельных участков устанавливается в размере:

- 2 процентов от кадастровой стоимости арендуемых земельных участков;

- 0,3 процента от кадастровой стоимости арендуемых земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения;

- 1,5 процента от кадастровой стоимости арендуемых земельных участков, изъятых из оборота или ограниченных в обороте;

3) определения годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставленных для проведения проектно-изыскательских работ и для строительства.

Годовая арендная плата за использование земельных участков, предоставленных для проведения проектно-изыскательских работ, устанавливается в размере 0,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

Годовая арендная плата за использование земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, устанавливается в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

Годовая арендная плата за использование земельных участков, предоставленных для строительства объектов образования, здравоохранения, физической культуры и спорта, устанавливается в размере 0,5 процента   
от кадастровой стоимости земельного участка.

Годовая арендная плата за использование земельных участков, предоставленных для строительства иных объектов, устанавливается в размере  
0,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка. При этом:

- в случае, если по истечении 2 лет со дня предоставления в аренду земельного участка не введен в эксплуатацию построенный на таком земельном участке объект недвижимости, годовая арендная плата устанавливается в размере 2,5 процента  
от кадастровой стоимости;

- в случае, если по истечении 3 лет со дня предоставления в аренду земельного участка не введен в эксплуатацию построенный на таком земельном участке объект недвижимости, годовая арендная плата устанавливается в размере 5 процентов  
от кадастровой стоимости.

В случае, если по истечении 3 лет со дня предоставления в аренду земельного участка для жилищного строительства, за исключением случаев предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, не введен  
в эксплуатацию построенный на таком земельном участке объект недвижимости, годовая арендная плата за такой земельный участок устанавливается в размере двукратной налоговой ставки земельного налога на соответствующий земельный участок, если иное не установлено земельным законодательством;

4) определения годовой арендной платы за использование земельных участков для размещения платной автомобильной дороги или автомобильной дороги, содержащей платные участки, либо предоставленные на основании концессионного соглашения для строительства, реконструкции и использования платной автомобильной дороги или автомобильной дороги, содержащей платные участки.

Годовая арендная плата за использование указанных земельных участков устанавливается в размере 1 процента от кадастровой стоимости земельного участка;

*Решением от 24.11.2016 № 528-нд (21.11.2016 № 1180-р) абзац первый пункта 5 части 3 изложен в новой редакции (распространяется на отношения с 01.01.2016)*

5) определения годовой арендной платы за использование земельных участков, предоставляемых лицам, имеющим право на освобождение от уплаты земельного налога в соответствии с законодательством, муниципальными правовыми актами Петропавловск-Камчатского городского округа о налогах и сборах.

Годовая арендная плата за использование указанных земельных участков устанавливается в размере 0,1 процента кадастровой стоимости земельных участков и рассчитывается на основании заявления и документов, подтверждающих право  
на освобождение от уплаты земельного налога, с 1 числа месяца, следующего за месяцем, в котором арендатор земельного участка обратился в уполномоченный орган с заявлением о пересмотре размера арендной платы;

6) определения годовой арендной платы за земельные участки, предоставленные (занятые) для размещения:

- объектов единой системы газоснабжения, газопроводов и иных трубопроводов аналогичного назначения, их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов.

Годовая арендная плата за такие земельные участки равна ставке арендной платы 0,23 рубля за 1 квадратный метр земельного участка;

- тепловых станций, обслуживающих их сооружений и объектов.

Годовая арендная плата за такие земельные участки равна 1,6 процента  
от кадастровой стоимости земельного участка, но не более чем 3,12 рубля за  
1 квадратный метр земельного участка;

- трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Годовая арендная плата за такие земельные участки равна 0,7 процента  
от кадастровой стоимости земельного участка;

- объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей).

Годовая арендная плата за такие земельные участки равна 1,5 процента  
от кадастровой стоимости земельного участка, но не более чем 2,46 рубля за  
1 квадратный метр земельного участка;

- линий связи, в том числе линейно-кабельных сооружений.

Годовая арендная плата за такие земельные участки равна 1,4 процента  
от кадастровой стоимости земельного участка;

7) определения годовой арендной платы за земельные участки, предоставленные недропользователю для проведения работ, связанных с пользованием недр.

Годовая арендная плата за такие земельные участки равна 2 процентам  
от кадастровой стоимости земельного участка;

8) определения годовой арендной платы за земельные участки, предоставленные:

- для комплексного освоения территории, за исключением земельных участков, указанных в абзацах седьмом и восьмом пункта 9 части 3 статьи 4 настоящего Решения;

Годовая арендная плата за такие земельные участки устанавливается в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка;

9) определения годовой арендной платы при заключении договора аренды земельного участка:

- с лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации имеет право на предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов  
в случае, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, либо ограничен в обороте;

- с лицом, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, если земельный участок образован в границах застроенной территории, подлежащей развитию, и предоставлен указанному лицу;

- с лицом, заключившим договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, в отношении земельного участка, предоставленного этому лицу для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом Камчатского края,  
с некоммерческой организацией, созданной органом государственной власти Камчатского края или органом местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа для освоения территорий в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования, в отношении земельного участка, предоставленного этой организации для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования;

- с гражданами, имеющими в соответствии с федеральными законами, законами Камчатского края право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков;

- с лицами, которым находящиеся на неделимом земельном участке здания, сооружения, помещения в них принадлежат на праве оперативного управления,  
в случаях, установленных пунктами 3 или 4 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации;

- с юридическим лицом, заключившим договор об освоении территории  
в целях строительства жилья экономического класса или договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса,  
в отношении земельных участков, предоставленных такому юридическому лицу  
в соответствии с договором об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договором о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса;

- с юридическим лицом, заключившим договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, в отношении земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса такому юридическому лицу в соответствии с данным договором.

Годовая арендная плата для указанных в настоящем пункте лиц определяется в размере земельного налога, рассчитанного в отношении предоставляемого земельного участка;

*Решением от 10.10.2017 № 6-нд (04.10.2017 № 11-р) часть 3 дополнена пунктом 10*

10) определения годовой арендной платы за земельные участки, расположенные в границах территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка»:

- предоставленные резидентам территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка».

Годовая арендная плата за такие земельные участки устанавливается в размере 0,8 процентов от кадастровой стоимости земельного участка;

- предоставленные управляющей компании в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».

Годовая арендная плата за такие земельные участки устанавливается в размере 0,002 процента от кадастровой стоимости земельного участка.

*Решением от 28.04.2015 № 317-нд (22.04.2015 № 735-р) статья 5 признана утратившей силу*

**Статья 5.** Утратила силу

*Решением от 28.04.2015 № 317-нд (22.04.2015 № 735-р) статья 6 признана утратившей силу*

**Статья 6.** Утратила силу

**Статья 7. Вступление в силу настоящего Решения**

1. Настоящее Решение вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2014.

2. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу:

1) Положение об определении порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.01.2007 № 86-нд;

2) Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.11.2009 № 192-нд «О внесении изменения в Положение об определении порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск-Камчатского городского округа» от 29.01.2007 № 86-нд;

3) Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 01.06.2011 № 377-нд «О внесении изменения в Положение об определении порядка, условий и сроков внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в ведении Петропавловск-Камчатского городского округа от 29.01.2007 № 86-нд.

*Решением от 23.12.2014 № 278-нд (17.12.2014 № 617-р) приложение изложено в новой редакции (вступает в силу с 01.03.2015)*

Приложение

к Решению Городской Думы

 Петропавловск-Камчатского

 городского округа

от 01.07.2014 № 226-нд

«О порядке определения

размера арендной платы, порядке,

условиях и сроках внесения арендной платы

за использование земельных участков,

 находящихся в собственности

 Петропавловск-Камчатского

 городского округа»

# Ставки от кадастровой стоимости земельных участков, учитывающие фактическое использование земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования, применяемые для расчета арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, на которых расположены здания, строения, сооружения, а также предоставленных для целей, не связанных со строительством

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Фактическое использование земельного участка**  **в соответствии с видом разрешенного использования** | **Ставка** |
| 1. | Дома многоэтажной жилой застройки:  - малоэтажные и многоэтажные жилые дома;  - общежития | 0,1 |
| 2. | Дома индивидуальной жилой застройки:  - объекты индивидуального жилищного строительства;  - объекты личного подсобного хозяйства, приусадебные  участки, огороды, озеленения;  - объекты дачных, садоводческих и огороднических объединений | 0,3 |
| 3. | Гаражи и автостоянки для хранения автотранспортных средств, предназначенных для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, в том числе:  - индивидуальные и кооперативные гаражи для хранения индивидуального автотранспорта | 1,5 |
| 4. | Объекты по оказанию услуг населению, объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания, в том числе:  - объекты оптовой и розничной торговли, рынки;  - рестораны, кафе, бары, столовые при предприятиях и учреждениях и объекты предприятий поставки продукции общественного питания;  - ремонтные мастерские и мастерские технического обслуживания, химчистки, прачечные;  - объекты технического обслуживания и ремонта транспортных средств, машин и оборудования, автозаправочные станции, платные автостоянки;  - фотоателье, фотолаборатории, бани, парикмахерские, предприятия по прокату, объекты по оказанию обрядовых услуг (свадеб и юбилеев);  - объекты реализации и распространения лотерейных билетов | 4,5 |
| 5. | Гостиницы и иные объекты для временного проживания | 3 |
| 6. | Административные и офисные здания, объекты образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, в том числе:  - объекты образовательных и научных организаций, музыкальных, художественных и хореографических школ, библиотек;  - фармацевтические, аптечные предприятия и организации, ветеринарные лечебницы;  - организации обязательного социального обеспечения и объекты, предназначенные для предоставления социальных услуг;  - спортивные клубы, детско-юношеские спортивные школы, клубы физической подготовки, спортивно-технические школы;  - организации по кинопрокату;  - объекты организаций, занимающихся банковской и страховой деятельностью | 1,5 |
| 7. | Объекты промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, в том числе:  - производственные здания, строения, сооружения;  - фабрики, заводы, комбинаты и другие промышленные предприятия;  - объекты производственных объединений, концернов, промышленно-производственных фирм, трестов;  - типографии;  - объекты дирекций по эксплуатации зданий, ремонтно-эксплуатационных участков, коммунального хозяйства;  - базы, склады и прочие объекты предприятий материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 2 |
| 8. | Объекты автомобильных дорог, полос отвода автомобильных дорог, в том числе:  - объекты автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений, а также полос отвода автомобильных дорог;  - объекты для размещения автомобильного транспорта и объекты дорожного хозяйства, необходимые для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта. | 2 |
| 9. | Объекты сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, в том числе:  - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями | 0,1 |
| 10. | Объекты переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов | 0,5 |