|  |
| --- |
|  |
| ГОРОДСКАЯ ДУМА |
| ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от 08.04.2020 № 643-р |
| 28-я сессия |
| г.Петропавловск-Камчатский |
| Об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2018 № 291-р, за 2019 год | |

Рассмотрев проект решения об отчете о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2018 № 291-р, за 2019 год, внесенный временно исполняющим полномочия Главы Петропавловск-Камчатского городского округа Брызгиным К.В., руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001   
№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд «О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2018 № 291-р, за 2019 год принять к сведению согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение в газету «Град Петра и Павла»   
для опубликования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Городской Думы  Петропавловск-Камчатского  городского округа |  | Г.В. Монахова |

Приложение

к решению Городской Думы

Петропавловск-Камчатского

городского округа

от 08.04.2020 № 643-р

**Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2018 № 291-р, за 2019 год**

**1. Общая информация о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов**

1.1. Отчет о выполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов, утвержденного решением Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 31.10.2018 № 291-р, за 2019 год (далее - Прогнозный план приватизации) разработан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FB5008FAB9161153865FBCA3E97723571D0AAFEF558BCE1C0E55F970A533EE98CFFBF89D3C78425376F3B7D521fF65V) от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=FB5008FAB9161153865FBCA3E97723571D0DADE75684CE1C0E55F970A533EE98CFFBF89D3C78425376F3B7D521fF65V) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Решением](consultantplus://offline/ref=FB5008FAB9161153865FA2AEFF1B7F531802F1EA5484C44B5405FF27FA63E8CD9DBBA6C46F34095E76E5ABD521EBAA61B2f464V) Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 06.03.2013 № 41-нд   
«О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа».

1.2. Согласно Прогнозному плану приватизации в 2019 году подлежали приватизации 3 объекта недвижимого имущества и 22 объекта движимого имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, а именно:

1.2.1 недвижимое имущество:

- нежилые помещения п. 1-11, 13-36, общей площадью 344,0 кв.м., этаж цокольный, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Беляева, д. 9/1;

- нежилые помещения, общей площадью 110,0 кв.м, этаж цокольный, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 45;

- нежилые помещения поз. 1-7 цокольного этажа в здании жилого дома, общей площадью 80,70 кв.м., расположенные по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 111;

1.2.2 движимое имущество:

- сегменты от разборки резервуаров и паромазутопровода (металлолом);

- автобусы «LOTOS 206», год выпуска: 2018, в количестве 21 шт.

1.3. Приватизация муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа осуществлялась следующими способами:

1.3.1 продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене;

1.3.2 продажа посредством публичного предложения;

1.3.3 продажа без объявления цены;

1.3.4 внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества.

1.4. Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Информация об условиях приватизации объектов муниципальной собственности и об итогах приема заявок на участие в аукционе размещалась в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, а также публиковалась в газете «Град Петра и Павла».

1.5. Всего за 2019 год приватизирован 1 объект недвижимого имущества - нежилые помещения п. 1-11, 13-36, общей площадью 344,0 кв.м., этаж цокольный, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Беляева, д. 9/1, на общую сумму 454 545,45 руб. (четыреста пятьдесят четыре тысячи пятьсот сорок пять рублей) 45 копеек.

Автобусы «LOTOS 206», год выпуска: 2018, в количестве 21 шт. приватизированы путем внесения в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Автопарк» (ОГРН 1114101002685) в порядке оплаты размещаемых дополнительных обыкновенных именных акций при увеличении уставного капитала акционерного общества «Автопарк».

На основании договора от 12.02.2019 № 1А/2019 «О приобретении в муниципальную собственность обыкновенных именных бездокументарных акций акционерного общества «Автопарк» акционерное общество «Автопарк» передало в собственность Управлению экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа акции, размещаемые по закрытой подписке в соответствии с Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг Общества, зарегистрированным Банком России 25.01.2019 (далее – акции), а Управление экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа оплатило акции движимым имуществом (автобусы «LOTOS 206», год выпуска: 2018, в количестве 21 шт.), перечень которого определен в соответствии с Решением о дополнительном выпуске ценных бумаг Общества, зарегистрированным Банком России 25.01.2019:

- категория (тип) акций: обыкновенные именные бездокументарные;

- государственный регистрационный номер дополнительного выпуска:  
1-01-33016-F-001D;

- номинальная стоимость одной акции: 1 000 (одна тысяча) рублей  
00 копеек;

- цена размещения одной акции: 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек;

- количество акций: 196 140 (сто девяносто шесть тысяч сто сорок) штук;

- стоимость акций (общая сумма договора): 196 140 000 (сто девяносто шесть миллионов сто сорок тысяч) рублей 00 копеек.

1.6. Из Прогнозного плана приватизации в 2019 году не реализованы:

1.6.1 по причине отсутствия поданных заявок от претендентов и признания торгов несостоявшимися (указанное имущество будет включено в Прогнозный план приватизации на 2020 год):

- сегменты от разборки резервуаров и паромазутопровода (металлолом), цена объекта движимого имущества согласно отчету о рыночной стоимости составляет: 923 217,50 (девятьсот двадцать три тысячи двести семнадцать рублей) 50 копеек;

- нежилые помещения, общей площадью 110,0 кв.м, этаж цокольный, адрес объекта: Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 45, цена объекта недвижимого имущества согласно отчету о рыночной стоимости составляет: 1 208 350 (один миллион двести восемь тысяч триста пятьдесят) рублей 00 копеек;

1.6.2 нежилые помещения поз. 1-7 цокольного этажа в здании жилого дома, общей площадью 80,70 кв.м., расположенные по адресу: г. Петропавловск-Камчатский, ул. Океанская, д. 111, в связи с включением объекта в перечень подлежащих сносу жилых домов, сейсмоусиление или реконструкция которых нецелесообразны, в соответствии постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 05.11.2013 № 3195 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Петропавловск-Камчатского городского округа на 2014-2017 годы» (указанное имущество будет исключено из перечня муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2020 году).

**2. Информация об объектах муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского, включенных в Прогнозный план приватизации, приватизированных в 2019 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование имущества | Адрес объекта | Площадь  кв.м. | Исполнение | Способ продажи | Дата продажи | Начальная стоимость согласно отчету об оценке  руб. | Цена продажи  руб. |
| Нежилые помещения п. 1-11, 13-36, этаж окольный | г.Петропавловск-Камчатский, ул. Капитана Беляева, д. 9/1 | 344,0 | Продан | Продажа без объявления цены | 30.12.2019 | 2 982 305,00 | 454 545,45 |

**3. Информация об объектах муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского, включенных в Прогнозный план приватизации, приватизация которых не завершена в 2019 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование имущества | Адрес объекта | Количество, ед. изм. | Исполнение | Способ продажи | Начальная стоимость согласно отчету об оценке  руб. | Цена продажи  руб. |
| 1. Сегменты от разборки резервуаров и паромазутопровода (металлолом) |  | 90,77 тонн | Не проданы | Продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене,  продажа посредством публичного предложения | 923 217,50 | 0,00 |
| 2. Нежилые помещения цокольного этажа в жилом доме | г.Петропавловск-Камчатский, ул. Ключевская, д. 45 | 110,0 кв.м | Не продано | Продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене,  продажа посредством публичного предложения | 1 208 350 | 0,00 |

**4. Информация об объектах муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, включенных в Прогнозный план приватизации, приватизация которых произошла в 2018 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование имущества | Количество  шт. | Исполнение | Способ продажи | Дата продажи | Начальная стоимость согласно отчету об оценке  руб. | Цена продажи  руб. |
| Автобусы «LOTOS 206», год выпуска: 2018 | 21 | Проданы | Внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества | 12.02.2019 | 196 140 000 | В порядке оплаты размещаемых дополнительных обыкновенных именных акций при увеличении уставного капитала акционерного общества «Автопарк» |

**5. Информация об объектах муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, включенных в Прогнозный план приватизации, приватизация которых не произошла в 2019 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование имущества | Адрес объекта | Площадь  кв.м | Исполнение | Способ продажи | Дата продажи | Начальная стоимость согласно отчета об оценке  руб. | Цена продажи  руб. |
| Нежилые помещения поз. 1-7 цокольного этажа в здании жилого дома | г.Петропавловск-Камчатский,  ул. Океанская,  д. 111 | 80,70 | Не продан | - | - | 15 067,62 | - |