|  |
| --- |
| Перечень решений Городской Думы в сфере собственности, земельных отношений, предпринимательства и инвестиций |
| **Реквизиты Решения** | **Основные положения** | **Наличие преференций** |
| 1. Решение от 08.04.2020 № 250-нд «О порядке управления акциями акционерных обществ, 100 процентов которых находится в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Порядок управления акциями акционерных обществ, 100 процентов которых находится в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа:- общие положения;- представление интересов городского округа в советах директоров (наблюдательных советах) и ревизионных комиссиях акционерных обществ;- порядок осуществления полномочий общего собрания акционеров;- дополнительные положения |  |
| 2. Решение от 25.12.2019 № 228-нд«О порядке создания условий для массового отдыха жителей Петропавловск-Камчатского городского округа и организации обустройства мест массового отдыха населения» | 1. О системе мер, принимаемых органами местного самоуправления городского округа, направленных на удовлетворение потребностей населения в спортивных, культурных, развлекательных мероприятиях, носящих массовый характер, а также в организации свободного времени жителей городского округа:- общие положения; - определение мест массового отдыха; - создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха.2. Порядок создания условий для массового отдыха жителей городского округа.3. Организация обустройства мест массового отдыха населения. |  |
| 3. Решение от 12.10.2010 **№ 294-нд** «О Правилах землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Общие положения 2. Подготовка документации по планировке территории. Публичные слушания по вопросам землепользования и застройки. Внесение изменений в Правила3. Градостроительное зонирование4. Иные вопросы землепользования и застройки городского округа:- Предоставление земельных участков - Инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства- Подготовка проектной документации- Выдача разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию |  |
| 4. Решение от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Налоговая ставка – размеры по категориям земельных участков2. Налоговые льготы3. Порядок уплаты земельного налога и авансовых платежей по налогу4. Порядок предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговую льготу | 1. Налоговая ставка устанавливается в следующих размерах:1) **0 процентов** - в отношении земельных участков: - принадлежащих резидентам территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» (далее - ТОР «Камчатка») в течение 3 налоговых периодов подряд, начиная с налогового периода, следующего за налоговым периодом, ***в котором индивидуальному предпринимателю* *или юридическому лицу*** присвоен статус резидента ТОР «Камчатка» в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»; - принадлежащих резидентам свободного порта Владивосток и входящих в границы свободного порта Владивосток в течение 5 налоговых периодов подряд, начиная с налогового периода, следующего за налоговым периодом, ***в котором индивидуальному предпринимателю и (или) юридическому лицу*** (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), присвоен статус резидента свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 212-ФЗ «О свободном порте Владивосток».2. **От уплаты земельного налога освобождаются:*****юридические лица*** - в отношении земельных участков, находящихся в собственности, ранее предоставленных указанным лицам в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (указанные лица освобождаются от уплаты земельного налога на период исполнения (осуществления) инвестиционного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве в течение 3 налоговых периодов подряд, начиная с налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором юридическое лицо стало обладать земельным участком на праве собственности) |
| 5. Решение от 19.05.2011№ 351-нд «О порядке распределения доходов муниципальных казенных предприятий Петропавловск-Камчатского городского округа» | Порядок распределения доходов муниципальных казенных предприятий |  |
| 6. Решение от 28.09.2011 № 429-нд «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги и работы муниципальных предприятий и учреждений в Петропавловск-Камчатском городском округе» | 1. Принципы, задачи и методы установления тарифов2. Порядок установления тарифов и пересмотра действующих тарифов |  |
| 7. Решение от 28.12.2017 № 23-нд «О порядке создания условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Полномочия органов местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа по созданию условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа.2. Установление, изменение, отмена муниципальных маршрутов регулярных перевозок, изменение вида регулярных перевозок в городском округе.3. Организация регулярных перевозок по муниципальным маршрутам в городском округе по регулируемым тарифам.4. Организация регулярных перевозок по муниципальным маршрутам в городском округе по нерегулируемым тарифам.5. Контроль за соблюдением условий, предусмотренных муниципальным контрактом или свидетельством об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок. |  |
| 8. Решение от 26.11.2021№ 428-нд «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | Положение о муниципальном земельном контроле на территории Петропавловск-Камчатского городского округа: - общие положения; - профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - порядок организации муниципального контроля; - контрольные мероприятия. |  |
| 9. Решение от 27.06.2012 № 510-нд«О порядке регулирования отношений, связанных с размещением рекламных конструкций на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Общие положения, понятия2. Требования к проведению торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции3. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории городского округа4. Порядок выдачи разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции5. Аннулирование разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции6. Демонтаж рекламных конструкций |  |
| 10. Решение от 20.09.2012 № 529-нд«О порядке создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Порядок создания парковок2. Организация, уполномоченная на содержание и обслуживание парковки, используемой на платной основе3. Порядок использования парковок4. Плата за пользование парковкой |  |
| 11. Решение от 26.11.2021 № 430-нд «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Петропавловск-Камчатского городского округа: - общие положения; - профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - порядок организации муниципального контроля; - контрольные мероприятия. |  |
| 12. Решение от 06.03.2013 № 41-нд«О порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Предмет регулирования 2. Компетенция органов местного самоуправления, органов администрации и должностных лиц местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа в сфере приватизации муниципального имущества3. Порядок планирования приватизации муниципального имущества4. Способы приватизации муниципального имущества5. Порядок принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества6. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества7. Документы, представляемые покупателями муниципального имущества8. Порядок проведения унитарным предприятием согласования с Управлением сделок и иных действий до перехода права собственности на имущество к победителю конкурса9. Оплата и распределение денежных средств от продажи муниципального имущества10. Оформление сделок купли-продажи муниципального имущества11. Особенности приватизации муниципального недвижимого имущества, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" |  |
| 13. Решение от 06.03.2013 № 49-нд «О порядке осуществления дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Полномочия органов местного самоуправления в области использования автомобильных дорог местного значения (далее – автомобильные дороги) и осуществления дорожной деятельности2. Планирование и осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог3. Порядок содержания и ремонта автомобильных дорог4. Проектирование, строительство, реконструкция и капитальный ремонт автомобильных дорог5. Прокладка, переустройство, перенос инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полос отвода автомобильных дорог6. Финансовое обеспечение расходных обязательств городского округа по осуществлению дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог |  |
| 14. Решение от 06.03.2013 № 71-нд«О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе» | 1. Общие положения, перечень жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа, порядок и перечень представления документов, порядок принятия решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) жилищных помещений, порядок предоставления жилых помещений и учета нуждающихся в них граждан, последствия отказа гражданина от предлагаемого жилого помещения2. Предоставление служебных жилых помещений3. Предоставление жилых помещений в общежитиях4. Предоставление жилых помещений маневренного фонда |  |
| 15. Решение от 28.08.2013 № 108-нд«О порядке предоставления в аренду объектов муниципального нежилого фонда в Петропавловск-Камчатском городском округе» | 1. Аренда объекта муниципального нежилого фонда Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - объект аренды), находящегося в казне Петропавловск-Камчатского городского округа2. Аренда объекта аренды, находящегося в оперативном управлении муниципальных бюджетных, казенных, автономных учреждений Петропавловск-Камчатского городского округа3. Аренда объекта аренды, находящегося в хозяйственном ведении муниципальных унитарных предприятий Петропавловск-Камчатского городского округа4. Порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в перечень муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)5. Особенности предоставления в аренду объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа6. Условия проведения капитального ремонта арендуемых объектов, находящихся в казне Петропавловск-Камчатского городского округа.7. Условия проведения улучшения арендованных объектов, находящихся в казне Петропавловск-Камчатского городского округа | Право на предоставление в аренду муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, включенного в перечень муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), ***имеют субъекты малого и среднего предпринимательства***, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», отвечающие требованиям, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства).К участию в торгах на право заключения договоров аренды муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, включенного в Перечень, ***допускаются исключительно субъекты малого и среднего предпринимательства***, указание о чем подлежит обязательному включению в условия конкурсов или аукционов.Перечень социально значимых видов деятельности, осуществляемых субъектами малого и среднего предпринимательства в Петропавловск-Камчатском городском округе, ***порядок и условия уменьшения размера арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности,*** устанавливаются постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа.***(постановление администрации ПКГО от 21.04.2022 № 746 «О дополнительной имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства»)*** |
| 16. Решение от 26.11.2021 № 429-нд «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Петропавловск-Камчатского городского округа: - общие положения;- профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;- порядок организации муниципального контроля; - контрольные мероприятия. |  |
| 17. Решение от 28.08.2013 № 121-нд«О порядке сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа» | 1. Общие положения2. Полномочия администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в области сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, а также в области государственной охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения3. Обязательства физических и юридических лиц, которым объект культурного наследия, находящийся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, передан на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления, либо передан в безвозмездное пользование4. Льготы, предоставляемые физическим или юридическим лицам, вложившим свои средства в работы по сохранению объектов культурного наследия, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа5. Льготы, предоставляемые физическим и юридическим лицам при передаче в аренду объектов культурного наследия, относящихся к собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, находящихся в неудовлетворительном состоянии6. Финансирование мероприятий по сохранению, использованию, популяризации и государственной охране объектов культурного наследия | ***Право на льготную арендную плату*** в отношении объектов культурного наследия, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, имеют физические ***или юридические лица***, владеющие на праве аренды объектом культурного наследия, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - арендаторы), вложившие свои средства в работы по сохранению объекта культурного наследия, предусмотренные статьями 40 - 45 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и обеспечившие их выполнение в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».***Право на льготы*** при передаче в аренду объектов культурного наследия, относящихся к собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, находящихся в неудовлетворительном состоянии, имеют физические или ***юридические лица***, заключившие договор аренды объектов культурного наследия, относящихся к собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, находящихся в неудовлетворительном состоянии, с Петропавловск-Камчатским городским округом в лице Управления имущественных и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа. |
| 18. Решение от 27.12.2013 № 164-нд«О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания» | 1. Порядок создания условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи2. Порядок создания условий для обеспечения жителей городского округа услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания3. Порядок создания условий для обеспечения жителей городского округа услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания в нестационарных объектах на территории городского округа, а также торговли, осуществляемой вне стационарной розничной сети4. О плате по договорам на размещение нестационарного объекта в 2022 - 2023 годах | ***Преимущественное право*** на заключение договора на размещение нестационарного объекта без проведения аукциона имеют:1) ***субъекты малого или среднего предпринимательства*** - владельцы нестационарных объектов, местоположение которых соответствует схеме размещения нестационарных торговых объектов:а) размещенных на момент вступления в силу настоящего Решения на основании правоустанавливающих документов, выданных уполномоченными органами администрации городского округа, срок действия которых не истек;б) размещенных на момент вступления в силу настоящего Решения на основании правоустанавливающих документов, выданных уполномоченными органами администрации городского округа, срок действия которых истек;в) размещенных на основании договоров аренды торговых мест, заключенных с эксплуатирующими рынки и микрорынки организациями до вступления в силу Федерального закона от 30.12.2006 № 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», при соблюдении следующих условий: местоположение соответствует схеме размещения нестационарных торговых объектов, совпадает с местом прежнего нахождения на день вступления в силу Федерального закона от 30.12.2006№ 271-ФЗ «О розничных рынках и о внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации», подтверждено схемой размещения торгового места, являющейся приложением к договору аренды торгового места, и свободно от прав третьих лиц;2) ***субъекты предпринимательской деятельности*** в случае досрочного прекращения действия заключенного с ними договора на размещение нестационарного объекта по основанию, предусмотренному пунктом 6 части 17 настоящей статьи.**Статья 4.2. О плате по договорам на размещение нестационарного объекта в 2022 - 2023 годах**Управление экономического развития обеспечивает:1) предоставление отсрочки внесения платы по договорам на размещение нестационарных объектов, определенной на 2022 года) отсрочка предоставляется на период с 01.04.2022 по 31.12.2022;б) задолженность по оплате по договорам на размещение нестационарных объектов подлежит уплате не позднее 01.04.2023, поэтапно, не реже 1 раза в месяц;в) в связи с отсрочкой не применяются пени, штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением владельцами нестационарных объектов порядка и сроков внесения платы по договорам на размещение нестационарных объектов (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договорами на размещение нестационарных объектов);г) не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате владельцами нестационарных объектов в связи с предоставлением отсрочки;д) дополнительные соглашения к договорам на размещение нестационарных объектов, предусматривающие отсрочку, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения владельца нестационарного объекта;2) уведомление владельцев нестационарных объектов о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с пунктом 1 части 1 настоящей статьи путем размещения соответствующей информации на официальном сайте администрации Петропавловск-Камчатского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.pkgo.ru) в течение 7 рабочих дней после дня вступления в силу настоящего Решения. |
| 19. Решение от 27.12.2013№ 165-нд«О схеме размещения на территории Петропавловск-Камчатского городского округа рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Камчатского края или муниципальной собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Схема 2. Карта (по секторам) |  |
| 20. Решение от 05.032014 № 186-нд«О порядке создания условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействия развитию малого и среднего предпринимательства, оказания поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству) на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Предмет регулирования, перечень мер, направленных на создание регулируемых условий, орган, к полномочиям которого отнесено создание регулируемых условий (администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в лице ее органов).2. Порядок создания условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на территории городского округа3. Порядок создания условий для содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории городского округа4. Порядок создания условий для оказания поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям на территории городского округа5. Порядок создания условий для оказания поддержки благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству) на территории городского округа | 1. Предоставление из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в целях возмещения части затрат, связанных с приобретением оборудования для создания и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг)

(постановление администрации ПКГО №159 от 04.02.2015)1. Предоставление из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа грантов в форме субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям на создание собственного бизнеса

(постановление администрации ПКГО №157 от 03.02.2015)1. Предоставление из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на ранней стадии их деятельности на приобретение основных средств

(постановление администрации ПКГО №2349 от 22.09.2017)1. Предоставление из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим присмотр и уход за детьми и (или) образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, на возмещение части затрат, направленных на оплату аренды за нежилое здание (помещение), расположенное на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

(постановление администрации ПКГО №2446 от 29.09.2017)1. Предоставление из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность музеев и (или) предоставление консультационных услуг в области экологии, на возмещение части затрат, направленных на оплату аренды за нежилое здание (помещение), расположенное на территории Петропавловск-Камчатского городского округа

(постановление администрации ПКГО №2446 от 29.09.2017)1. Предоставление из бюджета Петропавловск-Камчатского городского округа субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на создание туристской инфраструктуры

(постановление администрации ПКГО №2654 от 23.10.2017) |
| 21. Решение от 24.04.2014 № 209-нд"О порядке регулирования отношений в сфере осуществления инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений на территории Петропавловск-Камчатского городского округа" | 1. Принципы и цели инвестиционной деятельности2. Формы и методы регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой органами местного самоуправления городского округа3. Регулирование отношений в сфере осуществления инвестиционной деятельности на территории городского округа4. Финансирование инвестиционной деятельности5. Органы, уполномоченные на осуществление контроля за целевым и эффективным использованием средств бюджета городского округа, направляемых на капитальные вложения | Администрация Петропавловск-Камчатского городского округа в сфере регулирования инвестиционной деятельности:принимает решения ***о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам***, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства и (или) на приобретение объектов недвижимого имущества.Финансирование инвестиционной деятельности органами местного самоуправления городского округа осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на указанные цели решением о бюджете городского округа на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период). |
| 22. Решение от 28.04.2014 № 217-нд «О порядке принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий в Петропавловск-Камчатском городском округе» | 1. Принципы деятельности органов местного самоуправления по созданию, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий2. Общие условия создания, реорганизации и ликвидации муниципального предприятия3. Комиссия по вопросам деятельности муниципальных предприятий4. Порядок принятия решения о создании муниципального предприятия5. Порядок принятия решения о реорганизации муниципального предприятия6. Порядок принятия решения о ликвидации муниципального предприятия7. Имущество и уставный фонд муниципального предприятия8. Имущество муниципального казенного предприятия |  |
| 23. Решение от 01.07.2014 № 226-нд «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа и предоставленные в аренду без торгов» | 1. Порядок определения размера арендной платы2. Формула расчета годовой арендной платы3. Расчет арендной платы |  |
| 24. Решение от 02.09.2014 № 247-нд «О порядке принятия решений о приватизации служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда» | 1. Предмет регулирования2. Условия приватизации служебных жилых помещений3. Порядок принятия решений о приватизации служебных жилых помещений муниципального жилищного фонда |  |
| 25. Решение от 03.03.2015 № 303-нд «О порядке представления интересов Петропавловск-Камчатского городского округа при управлении многоквартирными домами, в праве собственности на общее имущество в которых имеется доля Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Общие положения, основные задачи2. Организация осуществления прав Петропавловск-Камчатского городского округа при решении вопросов, относящихся к компетенции собственников помещений в многоквартирных домах3. Представление интересов Петропавловск-Камчатского городского округа на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах |  |
| 26. Решение от 17.03.2015 № 306-нд «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Орган, в полномочиях которого находится расчет размера платы2. Размер платы 3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков  |  |
| 27. Решение от 26.03.2015 № 308-нд «О порядке определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» | Размер регулируемой Решением платы и порядок её определения  |  |
| 28. Решение от 01.07.2015 № 328-нд «О порядке определения цены земельного участка, находящегося в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов» | Порядок определения цены и размер процентов в зависимости от условий и будущей принадлежности земельного участка |  |
| 29. Решение от 27.11.2015 № 367-нд «Об определении и утверждении коэффициента, устанавливающего зависимость арендной платы от фактического использования земельного участка, расположенного на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, государственная собственность на который не разграничена и на котором расположены здания, строения, сооружения, а также предоставленного в аренду без торгов для целей, не связанных со строительством» | Размер коэффициента (в %) арендной платы в зависимости от фактического использования земельных участков в Петропавловск-Камчатском городском округе |  |
| 30. Решение от 19.02.2020 № 242-нд«О порядке установки, ремонта, демонтажа памятников и памятных знаков, а также признания объектов памятниками и памятными знаками» | 1. Общие положения2. Требования, предъявляемые к памятнику, памятному знаку. Признаки, позволяющие отнести личность и (или) событие к выдающимся3. Порядок установки памятника, памятного знака4. Порядок ремонта памятника, памятного знака5. Порядок демонтажа памятника, памятного знака6. Порядок признания объекта памятником, памятным знаком |  |
| 31. Решение от 05.07.2016 № 453-нд «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Муниципальное имущество - Субъекты, участвующие в управлении и распоряжении муниципальным имуществом- Состав муниципального имущества- Учет муниципального имущества2. Полномочия органов местного самоуправления городского округа и органов администрации городского округа по управлению и распоряжению муниципальным имуществом- Полномочия Городской Думы- Полномочия администрации городского округа- Полномочия Управления экономического развития и имущественных отношений- Полномочия Управления коммунального хозяйства и жилищного фонда- Полномочия Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений- Полномочия отраслевого органа3. Управление муниципальным имуществом- Казна городского округа- Управление муниципальными предприятиями- Управление муниципальным жилищным фондом- Управление земельными участками- Управление ценными бумагами- Приобретение имущества для нужд городского округа- Перепрофилирование (изменение целевого назначения) муниципального имущества- Списание муниципального имущества4. Распоряжение муниципальным имуществом- Распоряжение имуществом муниципальных предприятий- Аренда муниципального имущества- Передача муниципального имущества в безвозмездное пользование- Передача религиозным организациям муниципального имущества религиозного назначения- Приватизация муниципального имущества- Заключение концессионных соглашений | 1. Управление имущественных и земельных отношений как орган администрации городского округа, наделенный решением Городской Думы правами юридического лица, уполномочивается в соответствии с частью 3 статьи 125 Гражданского кодекса Российской Федерации на осуществление полномочий собственника в сфере имущественных отношений, в том числе земельных участков городского округа (за исключением имущества, вовлеченного в жилищные отношения):осуществление приватизации объектов муниципальной собственности ***в порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества без включения указанных объектов в Прогнозный план приватизации муниципального имущества.***2. Жилые помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования по договорам аренды предоставляются (в целях использования для проживания работников (сотрудников), не являющихся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилищного фонда, договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, а также собственниками жилых помещений, расположенных на территории городского округа, Елизовского муниципального района, Вилючинского городского округа, на период их трудовых отношений, но не более 5 лет) следующим государственным органам, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям:***юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим регулярные перевозки пассажиров на территории городского округа.*** |
| 32. Решение от 05.07.2016 № 454-нд «О порядке создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Порядок создания в городском округе территории лечебно-оздоровительной местности, курорта местного значения2. Полномочия органов местного самоуправления городского округа в сфере создания, развития и обеспечения охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения |  |
| 33. Решение от 05.07.2016 №456-нд«Об условиях и порядке согласования размещения агитационных печатных материалов на объектах, находящихся в собственности Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Предмет регулирования 2. Условия размещения агитационных печатных материалов на объектах, находящихся в собственности городского округа3. Порядок согласования размещения агитационных печатных материалов на объектах, находящихся в собственности городского округа |  |
| 34. Решение от 20.06.2017№ 578-нд «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» | 1. Общие положения2. Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования Перечня | Настоящее Решение устанавливает порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Петропавловск-Камчатского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (далее - Перечень), в ***целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе*** (***в том числе по льготным ставкам арендной платы)*** ***субъектам малого и среднего предпринимательства,*** организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. |
| 35. Решение от 28.12.2017 № 24-нд «О порядке организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Полномочия органов местного самоуправления Петропавловск-Камчатского городского округа по организации ритуальных услуг и содержанию мест захоронения на территории городского округа2. Организация мест погребения3. Содержание мест захоронения и надмогильных сооружений (объектов)4. Захоронения погибших при защите Отечества5. Финансовое обеспечение |  |
| 36. Решение от 23.03.2018 **№ 40-нд** «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Петропавловск-Камчатского городского округа» | 478 страниц описания условий и пределов местных нормативов градостроительного проектирования |  |
| 37. Решение от 26.04.2019 **№ 170-нд** «О правилах благоустройства территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Основные понятия2. Определение границ прилегающих территорий3. Требования к благоустройству территорий общего пользования (общественных пространств)4. Требования к благоустройству территорий жилого назначения5. Требования к содержанию линейных объектов6. Требования к содержанию фасадов зданий, строений, сооружений (в том числе временных)7. Порядок содержания и размещения элементов благоустройства, содержания памятников, памятных знаков8. Требования к ограждающим конструкциям зданий, строений, сооружений9. Требования по содержанию наружного освещения10. Требования к содержанию зеленых насаждений11. Требования к размещению и содержанию рекламных конструкций вне зданий, строений, сооружений (в том числе некапитальных)12. Требования к установкам для размещения объявлений, афиш культурных и спортивных мероприятий13. Требования к размещению и содержанию детских и спортивных площадок 14. Требования к размещению малых архитектурных форм15. Требования к размещению и содержанию площадок отдыха и досуга16. Требования к размещению и содержанию парковок (парковочных мест)17. Требования к размещению и содержанию площадок для выгула животных18. Требования к пешеходным коммуникациям19. Особые требования к доступности среды 20. Организация уборки территории городского округа21. Требования к обеспечению чистоты и порядка на территории городского округа22. Требования к обеспечению чистоты и порядка при проведении массовых мероприятий, в местах массового отдыха и в местах массового пребывания людей23. Требования по уборке территории городского округа в весенне-летний период24. Требования по уборке территории городского округа в осенне-зимний период25. Порядок проведения земляных работ26. Требования по обеспечению производства строительных, ремонтных и земляных работ27. Праздничное оформление территории городского округа 28. Требования, предъявляемые к собственникам зданий (помещений в них), строений и сооружений по участию в благоустройстве отведенных и прилегающих территорий29. Требования по содержанию индивидуальных жилых домов и благоустройству земельных участков индивидуальной жилой застройки30. Требования по содержанию территорий гаражных, гаражно-строительных кооперативов, садоводческих некоммерческих товариществ и огороднических некоммерческих товариществ, автомобильных стоянок, станций технического обслуживания автомобильного транспорта (включая моечные пункты и шиномонтажные мастерские)31. Участие собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий32. Контроль за соблюдением требований  |  |
| 38. Решение от 28.06.2019 № 177-нд«О порядке согласования сделок, совершаемых муниципальными унитарными предприятиями Петропавловск-Камчатского городского округа» | Обязательному согласованию подлежат следующие сделки, совершаемые унитарными предприятиями:1) крупные;2) связанные с отчуждением недвижимого имущества;3) в совершении которых имеется заинтересованность руководителя предприятия;4) связанные с уступкой права требования, переводом долга;5) договоры простого товарищества;6) связанные с предоставлением поручительств, получением банковских гарантий, иными обременениями;7) связанные с залогом имущества;8) связанные с осуществлением унитарным предприятием заимствований;9) связанные с участием и прекращением участия предприятия в иных организациях.Решением регулируются:1. Документы, представляемые для согласования совершения сделки (перечни по видам сделок)2. Заключение отраслевого органа (условия)3. Согласование сделки (порядок) |  |
| 39. Решение от 26.11.2021 № 427-нд «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований к организации благоустройства территории Петропавловск-Камчатского городского округа, установленных Решением городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 26.04.2019 № 170-нд "О правилах благоустройства территории Петропавловск-Камчатского городского округа".Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Петропавловск-Камчатского городского округа: - общие положения;- профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; - порядок организации муниципального контроля;- контрольные мероприятия. |  |
| 40. Решение от 23.12.2021 № 439-нд «Об утверждении ключевых показателей и их целевых значений, индикативных показателей муниципального контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Петропавловск-Камчатского городского округа2. Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели муниципального земельного контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа3. Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа4. Ключевые показатели и их целевые значения, индикативные показатели муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Петропавловск-Камчатского городского округа |  |
| 41. Решение от 23.12.2021 № 440-нд «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» | 1. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального земельного контроля2. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства3. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального жилищного контроля4. Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановой проверки при осуществлении муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве |  |