

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ХАБАРОВСКРЕМПРОЕКТ»**



СРО-П-097-23122009

**Заказчик – Краевое государственное казенное учреждение
«Управление автомобильных дорог Камчатского края»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ

«Проект планировки и проект межевания территории части квартала №3 планировочного подрайона 3.2.6 Жилой район - «Пограничный» и части квартала №3 планировочного подрайона 3.1.1 Деловое ядро центра городского планировочного района Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе»

(«Строительство автостанции регионального значения с реконструкцией имеющихся зданий и сооружений»)

Том 3

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

651.11.21 – ПМТЗ

2021 г.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ХАБАРОВСКРЕМПРОЕКТ»**



СРО-П-097-23122009

**Заказчик – Краевое государственное казенное учреждение
«Управление автомобильных дорог Камчатского края»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ

**«Проект планировки и проект межевания территории части
квартала №3 планировочного подрайона 3.2.6 Жилой район -
«Пограничный» и части квартала №3 планировочного подрайона
3.1.1 Деловое ядро центра городского планировочного района
Северного городского планировочного района в Петропавловск-
Камчатском городском округе»**

**(«Строительство автостанции регионального значения с реконструкцией
имеющихся зданий и сооружений»)**

Том 3

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

651.11.21 – ПМТЗ

Генеральный директор

А.А. Радыгин

Главный инженер проекта

А.С. Романенко



2021 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

**СОДЕРЖАНИЕ ТОМА III
«ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ»
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

№ п/п	Наименование раздела и подраздела	Стр.
	Содержание тома	3
	Графическая часть	
	Чертеж межевания территории 1 этап	4
	Чертеж межевания территории 2 этап	5
	Чертеж межевания территории 3 этап	6
	Чертеж межевания территории 4 этап	7
	Пояснительная записка	
	Основание для выполнения проекта межевания территории	
1	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	8
2	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	11
3	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом	11
4	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	11
5	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ	11

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. №

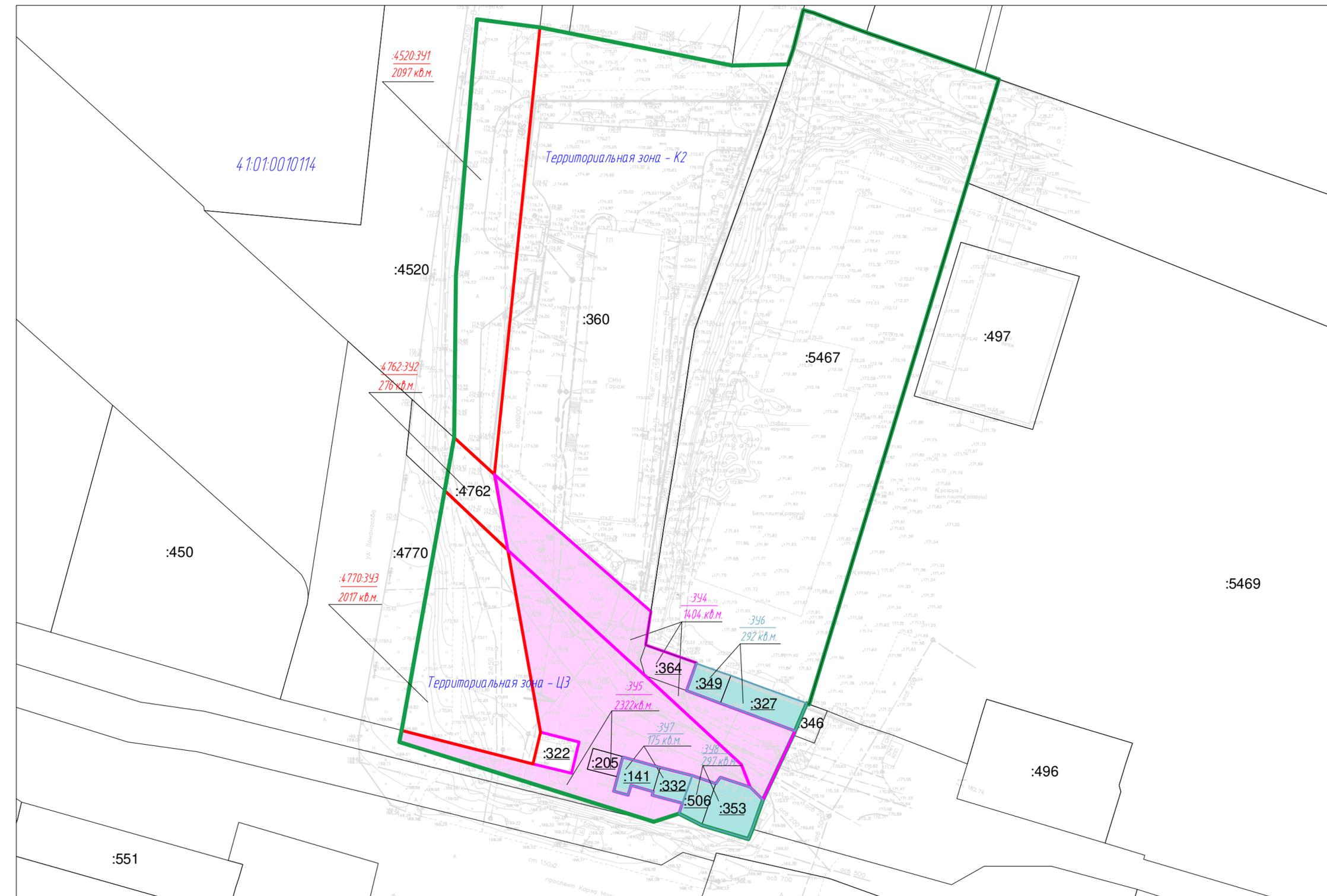
651.11.21 – ПМТЗ – СТ

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.		Прыгунова		<i>Handwritten signature</i>	06.21
Провер.		Романенко			06.21
ГИП		Романенко			06.21

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
ПМТ	1	1

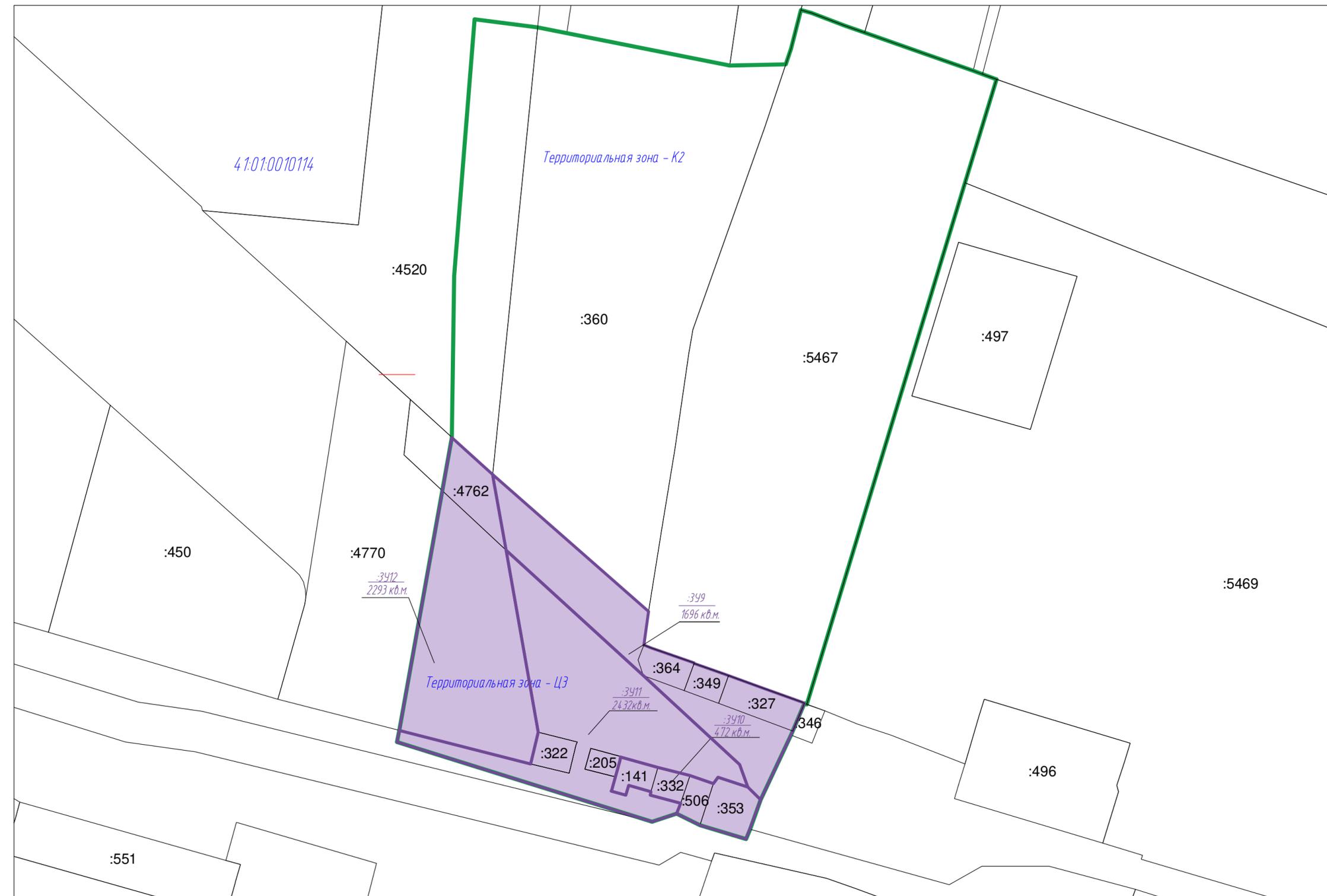
ООО
«Хабаровскремпроект»



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы существующих земельных участков
- :4770** - кадастровый номер земельного участка
- 41:01:0010114** - номер кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка (путем раздела - 1 этап)
- граница образуемого земельного участка (путем перераспределения - 1 этап)
- граница образуемого земельного участка (путем объединения - 1 этап)
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- :4520:3У1**
2097 кв.м. - условный номер образуемого земельного участка
- площадь образуемого земельного участка
- К2, Ц-3** - территориальные зоны
- :364** - кадастровый номер уничтожаемого земельного участка

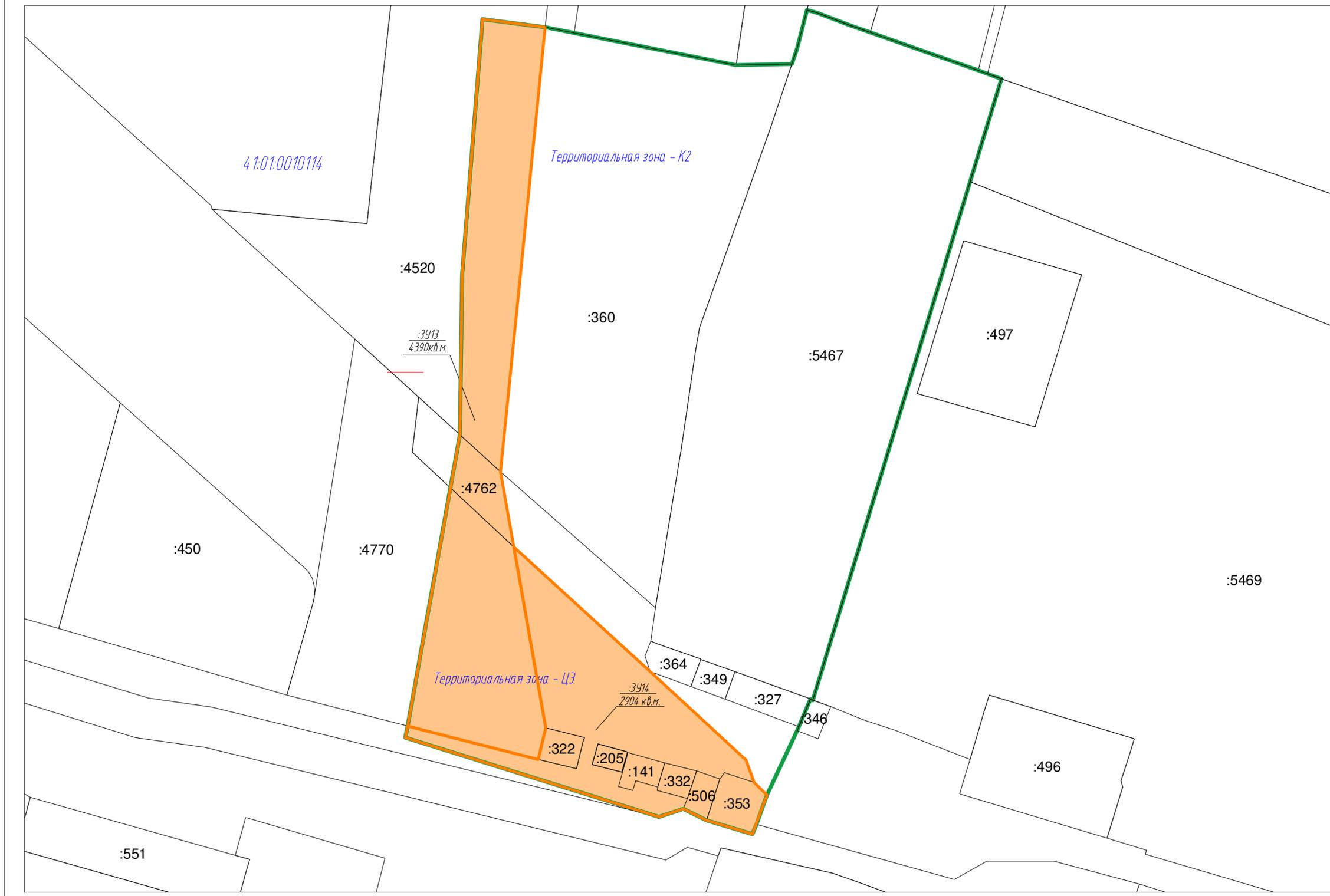
651.11.21 - ПМТ-04					
Строительство адмостанции регионального значения с реконструкцией имеющихся зданий и сооружений					
Изм	Кол.уч.	Лист	Ндок	Подпись	Дата
ГИП		Романенко		<i>Романенко</i>	06.21
Проверил		Романенко		<i>Романенко</i>	06.21
Разраб.		Прыгунова		<i>Прыгунова</i>	06.21
Проект межевания территории. Основная часть.					Стадия ДПТ
Чертеж межевания территории. 1 этап. М1:1000					Лист 1
					Листов 4
					ООО "Хабаровскремпроект"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границ существующих земельных участков
- :4770** - кадастровый номер земельного участка
- 41:01:0010114** - номер кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка (путем объединения - 2 этап)
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- :3У9** - условный номер образуемого земельного участка
- 1696 кв.м.** - площадь образуемого земельного участка
- К2, Ц-3** - территориальные зоны

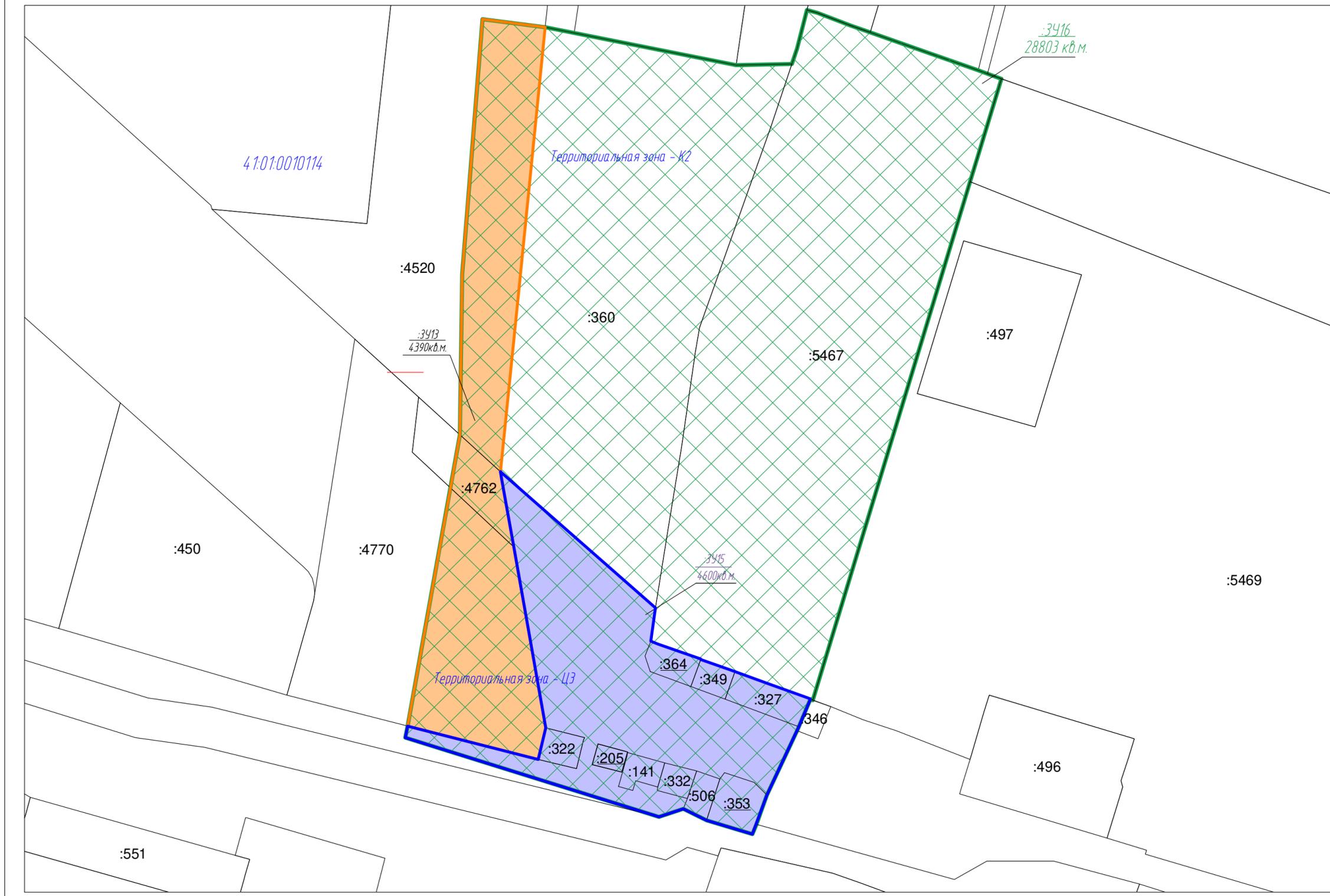
						651.11.21 -ПМТ-04				
						Строительство автостанции регионального значения с реконструкцией имеющихся зданий и сооружений				
Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Основная часть.		Стадия	Лист	Листов
ГИП				Романенко	06.21			ДПТ	2	4
Проверил				Романенко	06.21					
Разраб.				Прыгунова	06.21	Чертеж межевания территории. 2 этап М1:1000		ООО "Хабаровскремпроект"		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- - границ существующих земельных участков
- :4770** - кадастровый номер земельного участка
- 41:01:0010114** - номер кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка (путем объединения - 3 этап)
- - граница планируемых элементов планировочной структуры
- :3У14** - условный номер образуемого земельного участка
- 2904 кв.м.** - площадь образуемого земельного участка
- К2, Ц-3** - территориальные зоны

651.11.21 -ПМТ-04					
Строительство автостанции регионального значения с реконструкцией имеющихся зданий и сооружений					
Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
ГИП		Романенко		<i>Романенко</i>	06.21
Проверил		Романенко		<i>Романенко</i>	06.21
Разраб.		Прыгунова		<i>Прыгунова</i>	06.21
				Проект межевания территории. Основная часть.	Стадия
				ДПТ	Лист
				3	Листов
				4	
				Чертеж межевания территории. 3 этап М1:1000	ООО "Хабаровскремпроект"



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границ существующих земельных участков
- :4770** - кадастровый номер земельного участка
- 41:01:0010114** - номер кадастрового квартала
- граница образуемого земельного участка (путем объединения - 3 этап)
- граница образуемого земельного участка (путем объединения - 4 этап)
- граница образуемого земельного участка (путем объединения - 5 этап)
- граница планируемых элементов планировочной структуры
- :3У16** - условный номер образуемого земельного участка
- 28803 кв.м.** - площадь образуемого земельного участка
- К2, Ц-3** - территориальные зоны

						651.11.21 -ПМТ-04			
						Строительство автостанции регионального значения с реконструкцией имеющихся зданий и сооружений			
Изм.	Колуч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории. Основная часть.	Стадия	Лист	Листов
ГИП				Романенко	06.21		ДПТ	4	4
Проверил				Романенко	06.21				
Разраб.				Прыгунова	06.21				
						Чертеж межевания территории. 4,5 этапы М1:1000	ООО "Хабаровскремпроект"		

Основание для выполнения проекта межевания территории

Проект межевания территории разработан на основании следующих документов:

- Постановление «О принятия решения о подготовке проекта планировки территории и межевания территории» от 14.05.2021г. №861;
- Техническое задание – Приложение №1 к заданию на разработку проектной документации «Строительство автостанции регионального значения с реконструкцией имеющихся зданий и сооружений».
- Генеральный план Петропавловск-Камчатского городского округа утвержденный решением городской думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.12.2009г. №697-р (решение о внесении изменений в генеральный план от 25.12.2019 №581-р)

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования приведены в Таблице 1.1. (1 этап), Таблице 1.2 (2 этап), Таблице 1.3 (3 этап), Таблице 1.4 (4 этап), Таблице 1.5 (5 этап).

Таблица 1.1

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м2	Способ образования земельного участка
1	:4520:3У1	41:01:0010114:4520	2097	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010114:4520
2	4762:3У2	41:01:0010114:4762	276	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010114:4762
3	4770:3У3	41:01:0010114:4770	2017	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010114:4770
4	:3У4	41:01:0010114:364	1404	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010114:364 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
5	:3У5	41:01:0010114:205	2322	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 41:01:0010114:205 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

651.11.21 - ПМТ - ПЗ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Прыгунова			06.21		1	1	
Проверил		Романенко			06.21				
ГИП		Романенко			06.21		ООО «Хабаровскремпроект»		

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

6	:ЗУ6	41:01:0010114:349; 41:01:0010114:327;	292	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010114:349; 41:01:0010114:327;
7	:ЗУ7	41:01:0010114:141; 41:01:0010114:332;	175	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010114:141; 41:01:0010114:332;
8	:ЗУ8	41:01:0010114:506; 41:01:0010114:353	297	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010114:141; 41:01:0010114:332;

Таблица 1.2

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые и условные номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м2	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ9	:ЗУ4; :ЗУ6 (после постановки на государственный кадастровый учет);	1696	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами :ЗУ4; :ЗУ6 (после постановки на государственный кадастровый учет)
2	:ЗУ10	:ЗУ7; :ЗУ8 (после постановки на государственный кадастровый учет);	472	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами :ЗУ7; :ЗУ8 (после постановки на государственный кадастровый учет);
3	:ЗУ11	:ЗУ8 (после постановки на государственный кадастровый учет); 41:01:0010114:332;	2432	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами :ЗУ8 (после постановки на государственный кадастровый учет); 41:01:0010114:332;
4	:ЗУ12	41:01:0010114:4762:ЗУ2 41:01:0010114:4770:ЗУ3 (после постановки на государственный кадастровый учет)	2293	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами 41:01:0010114:4762:ЗУ2 41:01:0010114:4770:ЗУ3 (после постановки на государственный кадастровый учет)

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ	Лист
							2

Таблица 1.3

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые и условные номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м2	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ13	:ЗУ1; :ЗУ12 (после постановки на государственный кадастровый учет);	4390	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами :ЗУ1; :ЗУ12 (после постановки на государственный кадастровый учет);
2	:ЗУ14	:ЗУ10; :ЗУ11 (после постановки на государственный кадастровый учет);	2904	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами :ЗУ10; :ЗУ11 (после постановки на государственный кадастровый учет);

Таблица 1.4

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые и условные номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м2	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ15	:ЗУ14; :ЗУ9 (после постановки на государственный кадастровый учет);	4600	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами :ЗУ14; :ЗУ9 (после постановки на государственный кадастровый учет);

Таблица 1.5

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Кадастровые и условные номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м2	Способ образования земельного участка
1	:ЗУ16	:ЗУ15; :ЗУ13; : (после постановки на государственный кадастровый учет); 41:01:0010114:5469; 41:01:0010114:360;	28803	Образование земельного участка путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами :ЗУ15; :ЗУ13; : (после постановки на государственный кадастровый учет); 41:01:0010114:5469; 41:01:0010114:360;

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ

Лист

3

2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В составе проекта межевания представлен земельный участок с кадастровым номером 41:01:0010114:5467 площадью 11291 кв.м., в отношении которого предполагается изъятие для государственных или муниципальных нужд.

3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков – обслуживание перевозок пассажиров (7.2.2). Вид разрешенного использования указан в соответствии с правилами землепользования и застройки Петропавловск-Камчатского городского округа.

4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах разработки проекта межевания территории участки земель лесного фонда отсутствуют.

5. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ

Территория, в отношении которой подготовлен проект межевания территории расположена в г. Петропавловск-Камчатский, в районе проспект Карла Маркса. Проект межевания территории разработан в границе территории части квартала №3 планировочного подрайона 3.2.6 Жилой район – «Пограничный» и части квартала №3 планировочного подрайона 3.1.1 Деловое ядро центра городского района Северного городского планировочного района в Петропавловск-Камчатском городском округе. Площадь территории в границах проекта межевания – 28803 кв.м.

Координаты характерных точек границ территории

Таблица 1.6

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565842,49	1410686,65
2	565840,05	1410704,99
3	565838,36	1410713,43
4	565828,88	1410760,69
5	565829,24	1410776,96
6	565833,85	1410778,49
7	565845,08	1410781,37

Изн. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист
			651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ						4
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

8	565844,23	1410784,40
9	565840,64	1410794,08
10	565838,60	1410799,76
11	565832,27	1410817,40
12	565827,32	1410831,24
13	565826,30	1410834,07
14	565824,87	1410838,07
15	565794,45	1410828,94
16	565641,55	1410783,05
17	565641,82	1410782,33
18	565633,76	1410778,98
19	565632,46	1410778,43
20	565613,50	1410769,70
21	565604,92	1410766,57
22	565601,93	1410765,48
23	565606,02	1410751,97
24	565609,39	1410745,23
25	565607,07	1410738,04
26	565630,39	1410664,12
27	565633,91	1410664,75
28	565719,69	1410680,08
29	565767,18	1410680,61
1	565842,49	1410686,65

В границах разрабатываемого проекта межевания территории объекты культурного наследия, границ лесничеств, лесопарков, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов ли частей лесотаксационных выделов отсутствуют.

Категория формируемых земельных участков – земли населенных пунктов.

В составе проекта межевания формируются земельные участки :ЗУ4 и :ЗУ5 для размещения объекта реконструкции в двух территориальных зонах К-2: коммунально-складская зона (Зона размещения коммунальных предприятий (котельные, ТЭЦ, водозаборы, очистные сооружения), предприятий по обслуживанию транспорта) и общественно-деловая зона: Ц-3 (Зона общественно-делового центра федерального, регионального и городского значения). Земельный участок с условным номером :ЗУ4 формируется в зоне К-2, земельный участок с условным номером :ЗУ5 формируется в территориальной зоне Ц-3. Проектом межевания территории предлагается смена вида территориальной зоны Ц-3 на территориальную зону К-2, в границах разработки проекта межевания территории.

В градостроительных регламентах «Правил землепользования и застройки в Петропавловск-Камчатского городского округа» в территориальных зонах установлены предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства, а так же виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Предельные (минимальные и/или максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства территориальной зоны К-2, Ц-3 показаны в Таблице 1.7.

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ						5
Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

Таблица 1.7

Зона	Предельные размеры земельных участков				Предельное количество этажей		Минимальные отступы от границ земельного участка, м	Минимальный/максимальный процент застройки в границах земельного участка
	площадь, кв.м. /для одного объекта жилого назначения/		площадь, кв.м. /для объектов иного назначения/		минимум	максимум		
	минимум	максимум	минимум	максимум				
Ц3	500	25000	200	100000	1	9****	5****	30/70
к2	-	-	не устанавливаются	1	5	5	30/90	к2

<***> - допустимо уменьшение значения при необходимости соблюдения существующей линии застройки;

<****> - изменение показателя в сторону увеличения количества этажей возможно при технико-экономическом обосновании, в зоне Ц-2 - возможно при дополнительном согласовании уполномоченным органом в вопросах сохранения и использования памятников истории и культуры. 41:01:0010114:4520:3У1; 41:01:0010114:4762:3У2; 41:01:0010114:4770:3У3;

Границы образуемых земельных участков установлены с учетом сложившейся кадастровой ситуации и правил землепользования и застройки. Процедура межевания будет проходить в пять этапов.

Первый этап включает себя кадастровые работы, связанные с образованием земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровыми номерами: 41:01:0010114:4520, 41:01:0010114:4762, 41:01:0010114:4770, путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами: 41:01:0010114:364, 41:01:0010114:205 и земель, государственная собственность на которые не разграничена, и образование земельных участков путем объединения земельных участков с кадастровыми номерами: 41:01:0010114:349 и 41:01:0010114:327; 41:01:0010114:141 и 41:01:0010114:332; 41:01:0010114:506 и 41:01:0010114:353.

Второй этап подразумевает объединение земельных участков с кадастровыми и условными номерами: 3У4 и :3У6; 3У7 и :3У8 (после постановки на государственный кадастровый учет); :3У5 (после постановки на государственный кадастровый учет) и 41:01:0010114:322; 41:01:0010114:4762:3У2 и 41:01:0010114:4770:3У3 (после постановки на государственный кадастровый учет).

Третий этап: объединение земельных участков с кадастровыми и условными номерами: 3У12 и 41:01:0010114:4520:3У1 (после постановки на государственный кадастровый учет); :3У10 и :3У11 (после постановки на государственный кадастровый учет).

Четвертый этап: объединение земельных участков с кадастровыми и условными номерами: 3У14 и :3У9 (после постановки на государственный кадастровый учет).

Пятый этап: объединение земельных участков с кадастровыми и условными номерами: 3У15, 3У13, 41:01:0010114:360, 41:01:0010114:5467.

Согласно п. 5 ст. 11.6 Земельного кодекса Российской Федерации не допускается объединение земельных участков, предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения или праве безвозмездного пользования, за исключением случаев, если все указанные земельные участки предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения или праве безвозмездного пользования одним участком.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ						6
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

Объединение по пятому этапу будет возможно после внесения изменений в Правила землепользования и застройки, в части изменения территориальной зоны с Ц-3 на К-2, а так же регистрация право собственности на все земельные участки за одним собственником.

Координаты характерных точек границ образуемых земельных участков определены в системе, принятой для ведения государственного кадастра учёта, МСК-41 и приведены в Таблице 1.6, 1.7.

Таблица 1.8 (1 этап)

Условный номер земельного участка		:4520:ЗУ1	
Площадь земельного участка		2097м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	565842,49	1410686,65	
2	565840,05	1410704,99	
3	565762,99	1410697,25	
4	565708,91	1410691,82	
5	565719,70	1410680,09	
6	565767,18	1410680,61	
1	565842,49	1410686,65	
Условный номер земельного участка		:4762:ЗУ2	
Площадь земельного участка		276м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	565719,69	1410680,08	
2	565708,91	1410691,82	
3	565686,79	1410695,69	
4	565704,15	1410677,31	
1	565719,69	1410680,08	
Условный номер земельного участка		:4770:ЗУ3	
Площадь земельного участка		2017м ²	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	565704,14	1410677,31	
2	565686,79	1410695,69	
3	565633,26	1410705,06	
4	565624,04	1410702,90	
5	565633,91	1410664,75	
1	565704,14	1410677,31	

Инва.№ подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ	Лист
							7

Условный номер земельного участка		:ЗУ4	
Площадь земельного участка		1404м2	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	565708,91	1410691,82	
2	565668,68	1410737,17	
3	565658,90	1410735,67	
4	565653,61	1410750,31	
5	565645,60	1410747,43	
6	565641,90	1410757,36	
7	565633,76	1410778,98	
8	565613,50	1410769,70	
9	565617,33	1410765,90	
10	565623,85	1410763,45	
11	565649,90	1410735,54	
12	565686,79	1410695,69	
13	565706,70	1410692,22	
1	565708,91	1410691,82	

Условный номер земельного участка		:ЗУ5	
Площадь земельного участка		2322м2	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	565621,26	1410714,10	
2	565629,72	1410716,18	
3	565630,45	1410716,37	
4	565633,26	1410705,06	
5	565686,79	1410695,69	
6	565649,90	1410735,54	
7	565623,85	1410763,45	
8	565617,33	1410765,90	
9	565620,15	1410757,30	
10	565618,32	1410755,95	
11	565620,58	1410749,17	
12	565622,98	1410739,83	
13	565626,08	1410729,01	
14	565625,12	1410728,75	
15	565616,46	1410726,40	
16	565615,98	1410726,28	
17	565614,84	1410730,58	
18	565617,80	1410731,36	
19	565615,95	1410737,81	
20	565614,94	1410737,55	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ

Лист

8

21	565612,55	1410746,34
22	565609,39	1410745,23
23	565607,07	1410738,04
24	565630,39	1410664,12
25	565633,91	1410664,75
26	565624,04	1410702,90
1	565621,26	1410714,10

Условный номер земельного участка		:3У6
Площадь земельного участка		292м2
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565653,59	1410750,36
2	565650,65	1410758,39
3	565649,91	1410760,38
4	565646,39	1410769,94
5	565642,08	1410781,61
6	565641,82	1410782,33
7	565633,76	1410778,98
8	565641,85	1410757,49
9	565645,60	1410747,43
1	565653,59	1410750,36

Условный номер земельного участка		:3У7
Площадь земельного участка		175м2
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565626,08	1410729,01
2	565622,98	1410739,83
3	565620,58	1410749,17
4	565612,55	1410746,34
5	565614,94	1410737,55
6	565615,95	1410737,81
7	565617,80	1410731,36
8	565614,84	1410730,58
9	565615,98	1410726,28
10	565616,46	1410726,40
11	565625,12	1410728,75
1	565626,08	1410729,01

Условный номер земельного участка		:3У8
Площадь земельного участка		297м2

Изн.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
-------------	----------------	--------------

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ	Лист
							9

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565620,58	1410749,17
2	565618,32	1410755,95
3	565620,15	1410757,30
4	565617,33	1410765,90
5	565613,50	1410769,70
6	565601,93	1410765,48
7	565606,02	1410751,97
8	565609,39	1410745,23
9	565612,55	1410746,34
1	565620,58	1410749,17

Условный номер земельного участка

:3У9

Площадь земельного участка

1696м2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565708,91	1410691,82
2	565668,68	1410737,17
3	565658,90	1410735,67
4	565658,14	1410737,84
5	565653,61	1410750,31
6	565653,59	1410750,36
7	565650,65	1410758,39
8	565649,91	1410760,38
9	565646,39	1410769,94
10	565642,08	1410781,61
11	565641,82	1410782,33
12	565633,76	1410778,98
13	565613,50	1410769,70
14	565617,33	1410765,90
15	565623,85	1410763,45
16	565649,90	1410735,54
17	565686,79	1410695,69
18	565706,70	1410692,22
1	565708,91	1410691,82

Условный номер земельного участка

:3У10

Площадь земельного участка

472м2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565626,08	1410729,01

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ

Лист

10

2	565622,98	1410739,83
3	565620,58	1410749,17
4	565618,32	1410755,95
5	565620,15	1410757,30
6	565617,33	1410765,90
7	565613,50	1410769,70
8	565601,93	1410765,48
9	565606,02	1410751,97
10	565609,39	1410745,23
11	565612,55	1410746,34
12	565614,94	1410737,55
13	565615,95	1410737,81
14	565617,80	1410731,36
15	565614,84	1410730,58
16	565615,98	1410726,28
17	565616,46	1410726,40
18	565625,12	1410728,75
1	565626,08	1410729,01

Условный номер земельного участка

:3У11

Площадь земельного участка

2432м2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565624,04	1410702,90
2	565633,26	1410705,06
3	565686,79	1410695,69
4	565649,90	1410735,54
5	565623,85	1410763,45
6	565617,33	1410765,90
7	565620,15	1410757,30
8	565618,32	1410755,95
9	565620,58	1410749,17
10	565622,98	1410739,83
11	565626,08	1410729,01
12	565625,12	1410728,75
13	565616,46	1410726,40
14	565615,98	1410726,28
15	565614,84	1410730,58
16	565617,80	1410731,36
17	565615,95	1410737,81
18	565614,94	1410737,55
19	565612,55	1410746,34
20	565609,39	1410745,23
21	565607,07	1410738,04
22	565630,39	1410664,12

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ

11

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	---------	------	-------	-------	------

23	565633,91	1410664,75
1	565624,04	1410702,90

Условный номер земельного участка		:3У12
--	--	--------------

Площадь земельного участка		2293м2
-----------------------------------	--	---------------

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565719,70	1410680,08
2	565708,91	1410691,82
3	565706,70	1410692,22
4	565686,79	1410695,69
5	565633,26	1410705,06
6	565624,04	1410702,90
7	565633,91	1410664,75
8	565704,14	1410677,31
1	565719,70	1410680,08

Условный номер земельного участка		:3У13
--	--	--------------

Площадь земельного участка		4390м2
-----------------------------------	--	---------------

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565767,18	1410680,61
2	565842,49	1410686,65
3	565840,05	1410704,99
4	565762,99	1410697,25
5	565708,91	1410691,82
6	565686,79	1410695,69
7	565633,26	1410705,06
8	565624,04	1410702,90
9	565633,91	1410664,75
10	565704,15	1410677,30
11	565719,69	1410680,08
1	565767,18	1410680,61

Условный номер земельного участка		:3У14
--	--	--------------

Площадь земельного участка		2904м2
-----------------------------------	--	---------------

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565686,79	1410695,69
2	565649,90	1410735,54
3	565623,85	1410763,45
4	565617,33	1410765,90
5	565613,50	1410769,70

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ	Лист
							12

6	565601,93	1410765,48
7	565606,02	1410751,97
8	565609,39	1410745,23
9	565607,07	1410738,04
10	565630,39	1410664,12
11	565633,91	1410664,75
12	565624,04	1410702,90
13	565633,26	1410705,06
1	565686,79	1410695,69

Условный номер земельного участка :ЗУ15

Площадь земельного участка 4600м2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	565708,91	1410691,82
2	565668,68	1410737,17
3	565658,90	1410735,67
4	565658,14	1410737,84
5	565653,61	1410750,31
6	565653,59	1410750,36
7	565650,65	1410758,39
8	565649,91	1410760,38
9	565646,39	1410769,94
10	565642,08	1410781,61
11	565641,82	1410782,33
12	565633,76	1410778,98
13	565613,50	1410769,70
14	565601,93	1410765,48
15	565606,02	1410751,97
16	565609,39	1410745,23
17	565607,07	1410738,04
18	565630,39	1410664,12
19	565633,91	1410664,75
20	565624,04	1410702,90
21	565633,26	1410705,06
22	565686,79	1410695,69
23	565706,70	1410692,22
1	565708,91	1410691,82

Условный номер земельного участка :ЗУ16

Площадь земельного участка 22803м2

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ	Лист
							13

1	565842,49	1410686,65
2	565840,05	1410704,99
3	565838,36	1410713,43
4	565828,88	1410760,69
5	565829,24	1410776,96
6	565833,85	1410778,49
7	565845,08	1410781,37
8	565844,23	1410784,40
9	565840,64	1410794,08
10	565838,60	1410799,76
11	565832,27	1410817,40
12	565827,32	1410831,24
13	565826,30	1410834,07
14	565824,87	1410838,07
15	565794,45	1410828,94
16	565641,55	1410783,05
17	565641,82	1410782,33
18	565633,76	1410778,98
19	565632,46	1410778,43
20	565613,50	1410769,70
21	565604,92	1410766,57
22	565601,93	1410765,48
23	565606,02	1410751,97
24	565609,39	1410745,23
25	565607,07	1410738,04
26	565630,39	1410664,12
27	565633,91	1410664,75
28	565719,69	1410680,08
29	565767,18	1410680,61
1	565842,49	1410686,65

Инва.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

651.11.21 - ПМТЗ - ПЗ

Лист

14