|  |  |
| --- | --- |
| Петропавловск-Камчатский-герб_1 | **ГОРОДСКАЯ ДУМА**  **ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО**  **ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  **КОМИТЕТ ПО СОБСТВЕННОСТИ, ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ, ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВУ И**  **ИНВЕСТИЦИЯМ** |
| *683000, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д. 14, тел./факс (8-4152) 42-52-29,* [*www.duma.pkgo.ru*](http://www.duma.pkgo.ru/)*, duma@pkgo.ru* | |

**от 22.01.2018**

**ПРОТОКОЛ № 2**

заседания Комитета Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа

по собственности, земельным отношениям, предпринимательству и инвестициям

г. Петропавловск-Камчатский,

ул. Ленинская, д. 14, зал заседаний № 429

Время начала: 1710 часов

Время окончания: 1755 часов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председательствующий:** | | |
| Кнерик В.А. | - | председатель Комитета по собственности, земельным отношениям, предпринимательству и инвестициям, депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по избирательному округу № 8. |
| **Присутствовали:** |  |  |
| Воровский А.В. | - | заместитель председателя Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа – председатель Комитета по местному самоуправлению и социальной политике, депутат по двухмандатному избирательному округу № 5; |
| Воронов Д.М. | - | депутат Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа (далее - депутат) по избирательному округу № 6; |
| Гусейнов Р.В. оглы | - | депутат Городской Думы по единому муниципальному избирательному округу; |
| Колядка В.В. | - | депутат Городской Думы по единому муниципальному избирательному округу; |
| Лиманов С.А. | - | депутат Городской Думы по единому муниципальному избирательному округу; |
| Лосев К.Е. | - | депутат Городской Думы по единому муниципальному избирательному округу; |
| Наумов А.Б. | - | депутат Городской Думы по единому муниципальному избирательному округу; |
| Оськин С.В. | - | депутат Городской Думы по избирательному округу № 7; |
| Прудкий Д.А. | - | депутат Городской Думы по избирательному округу № 4; |
| Сайдачаков П.В. | - | депутат Городской Думы по избирательному округу № 2; |
| Сароян С.А. | - | депутат Городской Думы по избирательному округу № 7; |
| Терехов А.М. | - | депутат Городской Думы по избирательному округу № 8; |
| Шунькин Д.В. | - | депутат Городской Думы по единому муниципальному избирательному округу. |

**Отсутствовали:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ванюшкин С.А. | - | депутат Городской Думы по единому муниципальному избирательному округу; |
| Кондратенко Г.В. | - | депутат Городской Думы по единому муниципальному избирательному округу; |
| Кронов А.А. | - | депутат Городской Думы по избирательному округу № 3; |
| Панов А.Г. | - | депутат Городской Думы по избирательному округу № 4; |
| Цыганков Ю.А. | - | депутат Городской Думы по избирательному округу № 5. |
| **Приглашенные:** | | |
| Монахова Г.В. | - | председатель Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа, депутат по единому муниципальному избирательному округу; |
| Воровский А.В. | - | заместитель председателя Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа – председатель Комитета по местному самоуправлению и социальной политике, депутат по двухмандатному избирательному округу № 5; |
| Безсмельницкая Е.А. | - | житель Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| Галимов А.А. | - | помощник депутата Городской Думы депутат по единому муниципальному избирательному округу Ванюшкина С.А.; |
| Зикратов А.В. | - | депутат по двухмандатному избирательному округу № 1; |
| Кирьянов А.Г. | - | помощник депутата Городской Думы депутат по единому муниципальному избирательному округу Ванюшкина С.А.; |
| Кошкарев Д.В. | - | руководитель Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| Рясная В.И. | - | депутат по двухмандатному избирательному округу № 1; |
| Тур Е.А. | - | заместитель руководителя Управления делами администрации Петропавловск-Камчатского городского округа; |
| Хутов Д.В. | - | начальник Управления экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа. |
|  |  |  |
| **Присутствовали работники аппарата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа:** | | |
| Головань А.А. | - | руководитель аппарата Городской Думы; |
| Вейтман В.С. | - | советник председателя Городской Думы; |
| Глуховский Д.В. | - | советник председателя Городской Думы; |
| Ерш А.Ю. | - | исполняющая обязанности заместителя руководителя аппарата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа – начальника юридического отдела; |
| Иванков Т.П. | - | исполняющий обязанности начальника отдела аппарата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа  по организационно-правовому обеспечению органов Городской Думы и депутатских объединений; |
| Ноговицына А.Н. | - | старший специалист 1 разряда отдела аппарата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по организационно-правовому обеспечению органов Городской Думы и депутатских объединений; |
| Сотникова Г.А. | - | консультант отдела аппарата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по организационно-правовому обеспечению органов Городской Думы и депутатских объединений; |
| Труш О.Г. | - | советник информационного отдела аппарата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа. |

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О принятии решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.04.2014 № 209-нд «О порядке регулирования отношений   
   в сфере осуществления инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений   
   на территории Петропавловск-Камчатского городского округа».

Докл.: Хутов Д.В.

1. Об информации о сроках предоставления ответов Управлением экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на обращения депутата Кнерика В.А.

Докл.: Хутов Д.В.

1. Об информации о сроках предоставления ответов Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на обращения депутата Кнерика В.А.

Докл.: Кошкарев Д.В.

1. Об отказе в предоставлении информации Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа об имеющихся формах отчетности.

Докл.: Кошкарев Д.В.

1. О делегировании депутатов Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в состав Комиссии по приемке готовности к эксплуатации нестационарных объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.10.2015 № 2457.

Докл.: Кнерик В.А.

1. О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 164-нд «О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания» в части:

- согласования решений Комиссии по размещению нестационарных торговых объектов  
 на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденной Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.08.2014 № 1950 с Комитетом Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по собственности, земельным отношениям, предпринимательству и инвестициям;

- учета исключения негативного влияния нестационарных торговых объектов   
на пешеходную и транспортную инфраструктуру Петропавловск-Камчатского городского округа;

- учета удобного подъезда автотранспорта, не создающего помех для прохода пешеходов   
и движения транспорта, при размещении нестационарных торговых объектов;

- включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов информации о месте размещения нестационарного торгового объекта, периоде размещения, специализации торгового объекта, собственнике земельного участка (здания, строения, сооружения), на котором расположен нестационарный торговый объект;

- обоснованности размещения нестационарных торговых объектов в границах полос отвода автомобильных дорог.

Докл.: Кнерик В.А.

1. О необходимости внесения изменений в структуру аппарата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа.

Докл.: Кнерик В.А.

1. Об информации о деятельности Комитета Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по собственности, земельным отношениям, предпринимательству   
   и инвестициям за период 2017 года.

Докл.: Кнерик В.А.

1. Об отчете о деятельности Сотниковой Г.А. – консультанта аппарата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа за январь 2018 года.

Докл.: Сотникова Г.А.

1. Разное:
   1. Об обращении Безсмельницкой Е.А. о размещении нестационарных торговых объектов №№ 671, 672 на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.

Докл. Безсмельницкая Е.А.

10.2 О внесении изменений в Решение Городской Думы ПКГО от 12.10.2010 № 294-нд   
«О правилах землепользования и застройки ПКГО» в части изменения минимальных отступов земельного участка зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-5) от границы земельного участка до объекта застройки с 5 метров до 2 метров.

Докл.: Кнерик В.А.

|  |  |
| --- | --- |
| **СЛУШАЛИ:** | По повестке дня заседания Комитета по собственности, земельным отношениям, предпринимательству и инвестициям (далее – Комитет) |
| **РЕШИЛИ:** | Предлагаемую повестку дня изменить:   1. Вопросы 7, 9 исключить. 2. Дополнить раздел «разное» вопросами:   10.1 Об обращении Безсмельницкой Е.А. о размещении нестационарных торговых объектов №№ 671, 672 на территории Петропавловск-Камчатского городского округа.  10.2 О внесении изменений в Решение Городской Думы ПКГО  от 12.10.2010 № 294-нд «О правилах землепользования и застройки ПКГО»  в части изменения минимальных отступов земельного участка зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-5) от границы земельного участка до объекта застройки с 5 метров до 2 метров.  3. Рассмотреть вопрос 10.1 первым.  Принять повестку дня за основу. |
|  | Голосовали: «за» - 14, единогласно. |
|  |  |
| **1. СЛУШАЛИ:** | Об обращении Безсмельницкой Е.А. о размещении нестационарных торговых объектов №№ 671, 672 на территории Петропавловск-Камчатского городского округа |
| **Протокольно:** | |
| Безсмельницкая Е.А.:  26.09.2017 года состоялся аукцион на право заключения договора  на размещение нестационарного торгового объекта в районе 8 км перед торговым центром «Евразия», в котором я не приняла участие из-за неудобного места расположения земельного участка. В настоящее время в районе 8 км перед торговым центром «Евразия» расположен нестационарный торговый объект (киоск) в месте, не согласованном  с условиями аукциона, т.е. в другом месте. По условиям аукциона земельный участок должен быть расположен дальше. Киоск принадлежит индивидуальному предпринимателю  Нуриеву Ш.М.  Прошу разобраться в сложившейся ситуации и разъяснить, почему по условиям аукциона земельный участок имеет одно место расположение, а фактически индивидуальный предприниматель размещает нестационарный торговый объект в другом месте более выгодном. | |
| **В прениях выступили:** Воровский А.В., Кнерик В.А., Кошкарев В.Д., Прудкий Д.А., Тур Е.А., Хутов Д.В. | |
|  |  |
| **РЕШИЛИ:** | Рекомендовать Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа, Управлению экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа  и Контрольному управлению администрации Петропавловск-Камчатского городского округа провести проверку по фактам, изложенным в обращении Безсмельницкой Е.А., установить правомерность размещения индивидуальным предпринимателем Нуриевым Ш.М. нестационарных торговых объектов №№ 280, 281, предусмотренных строками № 671, 672 схемы размещения, представить в Комитет информацию по итогам проверки  в срок до 01.02.2018. |
|  | Голосовали: «за» - 14, единогласно. |
| **2. СЛУШАЛИ:** | О принятии решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 24.04.2014 № 209-нд  «О порядке регулирования отношений в сфере осуществления инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений на территории Петропавловск-Камчатского городского округа». |
| **В прениях выступили:** Кнерик В.А.,Тур Е.А. | |
|  |  |
| **РЕШИЛИ:** | Одобрить проект правового акта и рекомендовать Городской Думе принять правовой акт в целом |
|  | Голосовали: «за» - 14, единогласно. |
| **3. СЛУШАЛИ:** | Об информации о сроках предоставления ответов Управлением экономического развития и имущественных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на обращения депутата Кнерика В.А |
|  |  |
| **В прениях выступили:** Воровский А.В.,Монахова Г.В.,Хутов Д.В. | |
|  |  |
| **РЕШИЛИ:** | Информацию принять к сведению |
|  | Голосовали: «за» - 14, единогласно. |
|  |  |
| **4. СЛУШАЛИ:** | Об информации о сроках предоставления ответов Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа на обращения депутата Кнерика В.А. |
|  |  |
| **В прениях выступили:** Воровский А.В., Кошкарев В.Д., Монахова Г.В. | |
|  |  |
| **РЕШИЛИ:** | Информацию принять к сведению |
|  | Голосовали: «за» - 14, единогласно. |
|  |  |
| **5. СЛУШАЛИ:** | Об отказе в предоставлении информации Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа об имеющихся формах отчетности. |
|  |  |
| **В прениях выступили:** Кошкарев В.Д. | |
|  |  |
| **РЕШИЛИ:** | Информацию принять к сведению |
|  | Голосовали: «за» - 14, единогласно. |
|  |  |
| **6. СЛУШАЛИ:** | О делегировании депутатов Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа в состав Комиссии по приемке готовности к эксплуатации нестационарных объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.10.2015 № 2457. |
|  |  |
| **РЕШИЛИ:** | Поручить юридическому отделу аппарата Городской Думы дать правовую оценку в части делегирования депутатов Городской Думы в состав Комиссии по приемке готовности к эксплуатации нестационарных объектов общественного питания, торговли и бытового обслуживания на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденной постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 23.10.2015 № 2457. |
|  | Голосовали: «за» - 14, единогласно. |
|  |  |
| **7. СЛУШАЛИ:** | О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 164-нд «О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания» в части:  - согласования решений Комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденной Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.08.2014 № 1950 с Комитетом Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по собственности, земельным отношениям, предпринимательству и инвестициям;  - учета исключения негативного влияния нестационарных торговых объектов  на пешеходную и транспортную инфраструктуру Петропавловск-Камчатского городского округа;  - учета удобного подъезда автотранспорта, не создающего помех для прохода пешеходов и движения транспорта, при размещении нестационарных торговых объектов;  - включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов информации о месте размещения нестационарного торгового объекта, периоде размещения, специализации торгового объекта, собственнике земельного участка (здания, строения, сооружения), на котором расположен нестационарный торговый объект;  - обоснованности размещения нестационарных торговых объектов в границах полос отвода автомобильных дорог. |
|  |  |
| **В прениях выступили:** Кошкарев В.Д. | |
|  |  |
| **РЕШИЛИ:** | 1. Поручить юридическому отделу аппарата Городской Думы рассмотреть возможность разработки проекта решения Городской Думы «О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 27.12.2013 № 164-нд «О порядке создания условий для обеспечения жителей Петропавловск-Камчатского городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания» в части:  - согласования решений Комиссии по размещению нестационарных торговых объектов на территории Петропавловск-Камчатского городского округа, утвержденной Постановлением администрации Петропавловск-Камчатского городского округа от 07.08.2014 № 1950 с Комитетом Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по собственности, земельным отношениям, предпринимательству и инвестициям;  - учета исключения негативного влияния нестационарных торговых объектов  на пешеходную и транспортную инфраструктуру Петропавловск-Камчатского городского округа;  - учета удобного подъезда автотранспорта, не создающего помех для прохода пешеходов и движения транспорта, при размещении нестационарных торговых объектов;  - включения в Схему размещения нестационарных торговых объектов информации о месте размещения нестационарного торгового объекта, периоде размещения, специализации торгового объекта, собственнике земельного участка (здания, строения, сооружения), на котором расположен нестационарный торговый объект;  - обоснованности размещения нестационарных торговых объектов в границах полос отвода автомобильных дорог.  2. Представить информацию по пункту 1 к очередному заседанию Комитета. |
|  | Голосовали: «за» - 14, единогласно. |
|  |  |
| **8. СЛУШАЛИ:** | Об информации о деятельности Комитета Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по собственности, земельным отношениям, предпринимательству и инвестициям за период 2017 года |
|  |  |
| **РЕШИЛИ:** | Утвердить отчет о деятельности Комитета за период 2017 года |
|  | Голосовали: «за» - 14, единогласно. |
|  |  |
| **9. СЛУШАЛИ:** | О внесении изменений в Решение Городской Думы ПКГО от 12.10.2010  № 294-нд «О правилах землепользования и застройки ПКГО» в части изменения минимальных отступов земельного участка зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-5) от границы земельного участка  до объекта застройки с 5 метров до 2 метров |
|  |  |
| **В прениях выступили:** Кошкарев В.Д. | |
|  |  |
| **РЕШИЛИ:** | 1. Поручить юридическому отделу аппарата Городской Думы рассмотреть возможность разработки проекта решения Городской Думы  «О внесении изменений в Решение Городской Думы ПКГО от 12.10.2010  № 294-нд «О правилах землепользования и застройки ПКГО» в части изменения минимальных отступов земельного участка зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-5) от границы земельного участка  до объекта застройки с 5 метров до 2 метров к очередному заседанию Комитета. 2. Рекомендовать Управлению архитектуры, градостроительства  и земельных отношений администрации Петропавловск-Камчатского городского округа направить в Комитет информацию  о планируемой разработке проекта решения Городской Думы «О внесении изменений в Решение Городской Думы ПКГО от 12.10.2010 № 294-нд  «О правилах землепользования и застройки ПКГО» в части изменения минимальных отступов земельного участка зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-5) от границы земельного участка до объекта застройки с 5 метров до 2 метров в срок к 01.03.2018 |
|  | Голосовали: «за» - 14, единогласно. |

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Комитета по собственности, земельным отношениям, предпринимательству и инвестициям | В.А. Кнерик |
|  |  |
| Консультант отдела аппарата Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа по организационно-правовому обеспечению органов Городской Думы и депутатских объединений | Г.А. Сотникова |