|  |
| --- |
| Петропавловск-Камчатский-герб_1 |
| ГОРОДСКАЯ ДУМА |
| ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от 27.11.2015 № 864-р |
| 39-я (внеочередная) сессия |
| г.Петропавловск-Камчатский |

|  |
| --- |
| О принятии решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге на территории Петропавловск-Камчатского городского округа» |

Рассмотрев проект решения о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге на территории Петропавловск-Камчатского городского округа», внесенный Главой администрации Петропавловск-Камчатского городского округа Зайцевым Д.В., на основании статей 387 и 394 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 28 Устава Петропавловск-Камчатского городского округа, Городская Дума Петропавловск-Камчатского городского округа

**РЕШИЛА:**

1. Принять Решение о внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге на территории Петропавловск-Камчатского городского округа».

2. Направить принятое Решение Главе Петропавловск-Камчатского городского округа для подписания и обнародования.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава Петропавловск-Камчатского городского округа, исполняющий полномочия председателя Городской Думы |  | К.Г. Слыщенко |

|  |
| --- |
| Петропавловск-Камчатский-герб_1 |
| ГОРОДСКАЯ ДУМА |
| ПЕТРОПАВЛОВСК-КАМЧАТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

от 27.11.2015 № 366-нд

О внесении изменений в Решение Городской Думы Петропавловск-Камчатского городского округа от 18.11.2010 № 305-нд «О земельном налоге  
на территории Петропавловск-Камчатского городского округа»

*Принято Городской Думой Петропавловск-Камчатского городского округа*

*(решение от 27.11.2015 № 864-р)*

1. Статью 2 изложить в следующей редакции:

«**Статья 2. Налоговая ставка**

Налоговая ставка устанавливается в следующих размерах:

1) 0 процентов - в отношении земельных участков, принадлежащих резидентам территории опережающего социально-экономического развития «Камчатка» (далее – ТОР «Камчатка») в течение 3 налоговых периодов подряд, начиная с налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу присвоен статус резидента ТОР «Камчатка» в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;

2) 0,1 процента - в отношении земельных участков:

а) предоставленных для строительства и эксплуатации объектов физической культуры и спорта;

б) приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства многодетным семьям;

3) 0,2 процента - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

4) 0,3 процента - в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

в) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

5) 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.».

2. Статью 3 изложить в следующей редакции:

«**Статья 3. Налоговые льготы**

1. От уплаты земельного налога освобождаются:

1) организации любых организационно-правовых форм - в отношении земельных участков общего пользования (площади, улицы, проезды, автомобильные дороги местного значения в границах городского округа, набережные, скверы, бульвары, закрытые водоемы, пляжи), парков отдыха и развлечений, полигонов захоронения бытовых отходов, кладбищ, при условии целевого использования земель по профилю осуществляемой ими деятельности;

2) органы местного самоуправления - в отношении земельных участков, используемых для выполнения своих функций;

3) малообеспеченные граждане, среднедушевой доход которых ниже величины прожиточного минимума, установленного в Камчатском крае;

4) общественные объединения пожарной охраны, зарегистрированные в установленном законодательством порядке;

5) юридические лица - в отношении земельных участков, находящихся в собственности, ранее предоставленных указанным лицам в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации (указанные лица освобождаются от уплаты земельного налога на период исполнения (осуществления) инвестиционного соглашения или соглашения о государственно-частном партнерстве в течение 3 налоговых периодов подряд, начиная с налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором юридическое лицо стало обладать земельным участком на праве собственности);

6) управляющие компании промышленных парков - в отношении земельных участков, занятых промышленными парками (освобождаются от уплаты земельного налога в течение 3 налоговых периодов подряд, начиная с налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором юридическому лицу присвоен статус управляющей компании промышленного парка в соответствии с Законом Камчатского края от 05.07.2013 № 292 «О промышленных парках Камчатского края»), и резиденты промышленных парков - в отношении земельных участков, занятых промышленными парками (освобождаются от уплаты земельного налога в течение 3 налоговых периодов подряд, начиная с налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором резидент заключил соглашение с управляющей компанией промышленного парка о ведении деятельности в промышленном парке).

2. Пенсионерам (женщины, достигшие 50 лет, мужчины, достигшие 55 лет), получающим пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством Российской Федерации, устанавливается льгота по уплате земельного налога в отношении 1 земельного участка (по выбору налогоплательщика), находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении и не используемого для предпринимательской деятельности, в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость земельного участка, в рублях | Не облагаемая налогом сумма, в рублях |
| от 0 до 300 000 | 100 000 |
| от 300 001 до 700 000 | 200 000 |
| от 700 001 до 1 000 000 | 300 000 |
| от 1 000 001 до 3 000 000 | 400 000 |
| от 3 000 001 и выше | 500 000 |

3. В случае передачи земельных участков, указанных в настоящей статье, в пользование, либо в аренду третьим лицам, налогоплательщики, применяющие льготу, уплачивают земельный налог с площади, переданной в пользование либо аренду согласно пункту 5 статьи 2 настоящего Решения.».

3. Настоящее Решение вступает в силу с 01.01.2016.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава  Петропавловск-Камчатского  городского округа |  | К.Г. Слыщенко |